



# Apartamento Planta Baja en venta en Coto Real, La Duquesa, Manilva

350.000 €

Referencia: R4970008    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 111m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Este espacioso apartamento en la planta baja en Coto Real ofrece la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y vida interior-exterior. Solo 5 minutos en coche o un ciclo de 7 minutos a la vibrante ciudad frontal de San Luis de Sabinillas, tendrá todas las comodidades, tiendas y restaurantes a su alcance. Además, la propiedad está idealmente situada a solo 30 minutos de Gibraltar para excursiones de un día y compras, y a menos de una hora del aeropuerto de Málaga, asegurando excelentes conexiones internacionales. El apartamento cuenta con tres habitaciones dobles, todas equipadas con armarios incorporados para un almacenamiento práctico. El dormitorio principal se beneficia de un baño privado, mientras que las otras dos habitaciones comparten un baño bien equipado. El área de vida y comedor de planta abierta se conecta a una gran terraza, parte de la cual ha estado encerrada con ventanas de vidrio, lo que le permite disfrutar del espacio durante todo el año y seguir abrazando el entorno natural. Una característica única de esta propiedad es el acceso directo a los jardines comunales, gracias a un conjunto de pasos que conducen desde la terraza. Esto lo hace ideal para aquellos a quienes les encanta disfrutar de la vida al aire libre mientras aún tienen las comodidades del hogar. Además, el apartamento viene con un espacio privado de estacionamiento subterráneo y un almacén, una característica rara y valiosa que proporciona una conveniencia y almacenamiento adicionales. Con su ubicación principal, un espacio generoso y un diseño interno-exterior sin problemas, este apartamento es perfecto para familias, turistas o aquellos que buscan una inversión inteligente en Costa del Sol. ¡Contáctenos para programar su visualización privada!



## Características:

### Características

Terraza

Elevar

Transporte cercano

Terraza

Baño privado

Armarios ajustados

### Posición

Cerca del golf

Cerca del puerto

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

### Cocina

Parcialmente equipado

### Categoría

Golf

### Orientación

Sudeste

### Estado

Excelente

### Jardin

Comunal

### Vistas

Mar

País

Jardín

Golf

### Piscina

Comunal

### Aparcamiento

Parking Privado