



Lejlighed i stueetagen til salg i Lomas del Rey, Den Gyldne Mil, Marbella

975.000 €

Reference: R4976485 Soveværelser: 3 Badeværelser: 4 Byg Størrelse: 229m² Terrasse: 40m²





Costa del Sol, Las Lomas del Marbella Club

Lomas Del Rey: Luksus og eksklusivitet på Golden Mile! Fordyb dig i luksus og eksklusivitet med Lomas de Rey, et avanceret boligkompleks, der omdefinierer levestandarden i Marbella. Denne unikke enklave består af 24 luksusboliger, med de sidste seks, der i øjeblikket er under opførelse, der markerer færdiggørelsen af dette ambitiøse projekt. Lomas de Rey skiller sig ud for sit ekspansive 25.000 m² anlagte samfund med frodige tropiske haver og en betagende havudsigt. Oplev en uovertruffen livskvalitet med fire svømmebassiner, en social klub, 24-timers sikkerhed og ekstraordinære vedligeholdelsestjenester. Derudover er personaliserede tjenester såsom husholdning og vaskeri tilgængelige for din bekvemmelighed. Beliggende i hjertet af Golden Mile tilbyder komplekset direkte adgang til Marbellas ringvej og nyder en privilegeret placering kun 900 meter fra stranden, tre minutter fra Puerto Banús, fem minutter fra Marbella og ti minutter fra otte golfbaner. Endvidere giver et nærliggende skolebusstoppested fremragende forbindelser til alle større skoler i Marbella og dets omgivelser. En enestående lejlighed i kompleksets bedste blok Denne eksklusive bolig er beliggende i en af de mest privilegerede blokke af Lomas de Rey, ideelt placeret i hjertet af komplekset. Dens orientering sikrer rigeligt naturligt lys hele dagen, med vinduer mod både øst og vest. Denne lejlighed i stueetagen tilbyder direkte adgang til en privat have, der giver den perfekte balance mellem privatlivets fred og ro. Dens centrale placering inden for komplekset sikrer et fredeligt miljø, fri for vejstøj, mens den er bekvemt tæt på den opvarmede swimmingpool og andre rekreative områder. For nylig renoveret har lejligheden et tidløst, men alligevel moderne design med finish af høj kvalitet overalt. Dens nøglefunktioner inkluderer: ✓ Gulvopvarmning i alle værelser ✓ En charmerende pejs, tilføjer varme og elegance ✓ smukt kuraterede møbler, der afspejler raffineret smag ✓ upåklagelig tilstand, flytning klar Med et samlet areal på 229 m² plus en terrasse på 41 m², repræsenterer denne ejendom en enestående mulighed til en uovertruffen pris for en bopæl af dette kaliber i hjertet af Marbellas prestigefyldte gyldne mile. Gå ikke glip af denne sjældne mulighed - oplevelse af luksus, der lever på sit fineste i Lomas de Rey!



Funktioner:

Funktioner

Elevator

Privat terrasse

Opbevaringsrum

Marmorgulve

Dobbeltvindue

Gymnastiksal

Værktøjsrum

Synspunkter

Have

Pool

Kommunal

Indendørs

Have

Kommunal

Privat

Orientering

Øst

Sydøst

Indstilling

Urbanisering

Tæt på havet

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

24 timers sikkerhed

Elektriske persienner

Sikker

Klimakontrol

Aircondition

Centralvarme

U/f opvarmning

U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk