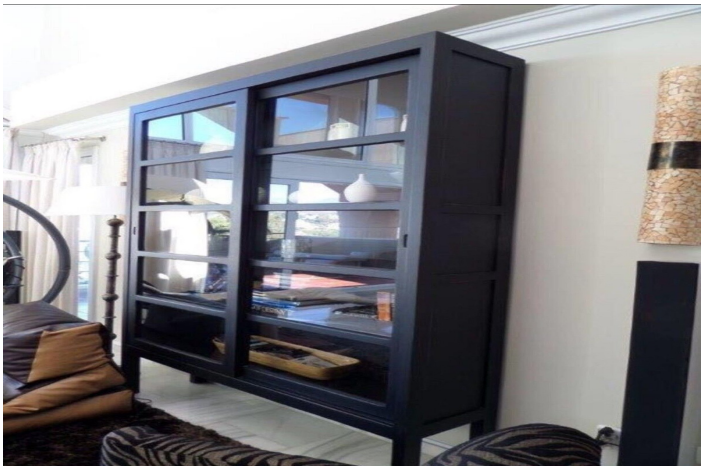
info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Ático en alquiler en Nueva Andalucía, Marbella West

3.950 - 3.950 €

Referencia: R3909421 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 393m^2 **Terraza:** 229m^2



Costa del Sol, Nueva Andalucía

ESPECTACULAR ÁTICO DÚPLEX EN MAGNA MARBELLA – LUJO, VISTAS Y CONFORT Déjate cautivar por este excepcional ático dúplex en Magna Marbella, con impresionantes vistas al mar y la montaña. Su espectacular terraza-solárium de casi 230 m² y su piscina privada climatizada crean un oasis de exclusividad y relax. Con tres dormitorios y dos baños, esta vivienda destaca por su amplio salón-comedor de más de 50 m², con salida a una terraza que enmarca la imponente silueta de La Concha y la bahía de Marbella. Equipada con suelo radiante en toda la casa, aire acondicionado frío/calor, persianas eléctricas y en perfecto estado de conservación. SE ALQUILA SIN MUEBLES . En la segunda planta, una zona de ensueño: piscina privada climatizada con vistas panorámicas, área de barbacoa y solárium, ideal para disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol. Además, cuenta con una gran plaza de garaje (casi para dos coches) y un trastero. MAGNA MARBELLA es una exclusiva urbanización cerrada con vigilancia 24 horas, rodeada del prestigioso campo de Magna Marbella Golf y a un paso de los reconocidos Los Naranjos, Las Brisas y Aloha Golf. Disfruta de sus tres grandes piscinas, exuberantes jardines y agradables zonas de paseo. Ubicación inmejorable: a solo dos minutos de Puerto Banús y junto al famoso restaurante Magna Café. Podemos ofrecer 3 opciones con respecto a las garantías de alquiler: - entrega de 12 meses de garantía (no es renta anticipada) - entrega de aval de 18 meses - seguro de garantía de impago a 18 meses Está incluido el mantenimiento de la piscina obligatorio con nuestra persona de confianza Tenga en cuenta: El piso se entregará sin amueblar No se admiten animales. Si buscas elegancia, privacidad y comodidad, este ático es para ti. ¡Contáctanos y ven a descubrirlo!

Características:

Caracteristicas
Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Jacuzzi
Barbacoa
Domotica
Fibra óptica

Orientación
Suroeste

Climatización
Aire acondicionado
U/F Calefacción

Vistas
Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
País
Jardín
Piscina
Golf
Bosque

Posición
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Estado
Excelente

Piscina
Comunal
Piscina Privada

Muebles
Sin Amueblar

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Comunal
Ajardinado

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada

Aparcamiento
Párking Subterráneo
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad

Categoría
Inversión
Lujo