



Квартира на первом этаже для продажи в Грей Д'Альбион, Пуэрто Банус, Марбелья

4 500 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4975186 спальни: 6 7

Размер сборки: 575m²





Коста дель Соль, Puerto Banús

Этот исключительный дуплекс на первом этаже для продажи в престижном комплексе Грей Д'Альбион в Пуэрто -Банусе, Марбелья, предлагает беспрецедентный опыт жизни на пляже. Эта недвижимость - это воплощение роскоши и комфорта с шестью просторными спальнями и семью ванными комнатами. Этот дуплекс, обладающий построенной площадью 575 м², в том числе 488 м², сформированных интерьеров, идеально подходит для тех, кто ищет сочетание стиля, удобства и изысканности. Он имеет 3 парковочных мест, хаммам в квартире, яркий офис и 24/7 безопасности. Собственность имеет полностью оборудованную кухонную и коммунальную комнату, обеспечивающую практичность, в то время как кондиционер и отдельные кондиционеры обеспечивают удобную атмосферу в течение всего года. Интерьеры украшены мраморными полами и камином, который повышает элегантность жилых пространств. Эта совершенно новая резиденция также включает в себя гостевую квартиру, офисную комнату и гостевой туалет, что делает ее идеальным для размещения посетителей или размещения расширенной семьи. Столовая и гостиная предлагают просторные участки для отдыха и развлечений, дополненных прямыми видами на море, которые создают безмятежную атмосферу. Жизнь на открытом воздухе одинаково впечатляет, с частной террасой, балконом и открытой террасой, которая позволяет жителям в полной мере воспользоваться средиземноморским климатом. Частный сад добавляет к очарованию, обеспечивая спокойное отступление. Общий бассейн и гараж еще больше улучшают удобство и привлекательность этого дома. Дополнительные функции, такие как электрические жалюзи, установленные шкафы и область барбекю, подчеркивают внимание к деталям и современные комфорты, интегрированные в свойство. Этот дуплекс, расположенный на фронте на пляже, предлагает прямой доступ к морю и расположена рядом с ключевыми удобствами, включая школы, поля для гольфа и детские игровые площадки. Закрытое сообщество обеспечивает конфиденциальность и безопасность, в то время как близость к городу добавляет удобство повседневной жизни. Будь то наслаждаясь сауной, посещение сада или вида на море или просто отдыха на покрытой террасе, это свойство воплощает в себе самые лучшие аспекты роскошного образа жизни Марбельи.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Мраморные полы
Приспособленные шкафы
Сауна
Гостевая квартира

Утилиты

Барбекю

Параметр

Пляжный
Рядом с городом
Рядом с школами
Пляж

Мебель

Полностью меблирован

Стоянка

Коммунальный
Более одного

Климат -контроль

Кондиционер
Камин

Состояние

Новое строительство

Сад

Частный

Категория

Пляж

Виды

Море
Сад

Бассейн

Коммунальный

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Электрические жалюзи