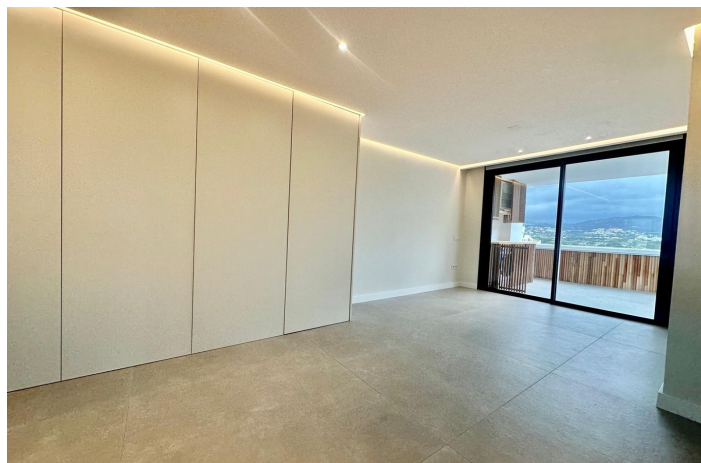




## Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

890.000 €

Referencia: R4974928    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ático de lujo con vistas al mar, La Concha y campos de golf – Jardines de Nueva Andalucía Descubre este espectacular ático reformado en 2025, ubicado en una de las zonas más exclusivas de Marbella. Con 2 dormitorios, 2 baños, 100m<sup>2</sup> interiores y una terraza privada de 35m<sup>2</sup>, esta propiedad combina diseño moderno, luz natural y acabados de alta gama.

- Acceso privado por ascensor
- Piscina y jardines comunitarios
- Incluye plaza de garaje y trastero
- A pocos minutos de Puerto Banús, campos de golf, restaurantes de lujo y tiendas exclusivas

\* Ubicación privilegiada en el corazón de Nueva Andalucía, rodeada de tranquilidad pero con todo al alcance. Contáctanos y ven a descubrir el hogar de tus sueños en Marbella. ¡Te enamorarás a primera vista!



## Características:

### Características

Elevar  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios ajustados

### Vistas

Mar  
Montaña  
Piscina  
Golf

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Categoría

Fuera del plan

### Orientación

Sur  
Sudeste

### Posición

Urbanización  
Cerca de las tiendas

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Cochera  
Párking Privado

### Climatización

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Calefacción central

### Estado

Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable