



## Apartamento Planta Media en venta en Marina Banus, Puerto Banús, Marbella

599.900€

Referencia: R4972204 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 100m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Puerto Banús

Apartamentos acogedores y centrados ubicado en el complejo Marina Banús, en el corazón de Puerto Banús, a poca distancia de la playa y a un paseo de El Corte Inglés, el centro comercial Marina Banús, Plaza Antonio Banderas y Puerto Banús Marina. Este apartamento tiene una gran terraza para disfrutar del sol y está preparado para acomodar hasta seis personas, con dos habitaciones, dos baños y un sofá cama en la sala de estar. El complejo tiene una piscina, solarium y gimnasio. El apartamento tiene un estacionamiento subterráneo privado. Esta es una oportunidad de inversión principal en el corazón de Puerto Banús. Alrededor del 4/5% de retorno de la inversión. 

Ubicación prima: pasos de distancia de boutiques de lujo, restaurantes de clase mundial y el famoso puerto deportivo. 

ROI fuerte: ingresos de alquiler probados con altas tasas de ocupación. 
Inversión llave en mano: totalmente equipado para rendimientos inmediatos, pero podría beneficiarse de una renovación. ¡No te pierdas esta rara oportunidad de poseer una pieza rentable de bienes raíces de Puerto Banús! Contáctenos hoy para más detalles.



Gimnasia



## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Oeste Aire acondicionado Elevar Calefacción central

Terraza

Vistas Posición Estado

Vistas Urbanas Urbanización Buen estado de conservación

Cerca de Marina

Piscina Aparcamiento Servicios Públicos

Comunal Párking Subterráneo Electricidad

Categoría Inversión