



## Apartamento Planta Media en venta en Marina Banus, Puerto Banús, Marbella

599.900 €

Referencia: R4972204   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 100m<sup>2</sup>   Terraza: 15m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Apartamentos acogedores y centrados ubicado en el complejo Marina Banús, en el corazón de Puerto Banús, a poca distancia de la playa y a un paseo de El Corte Inglés, el centro comercial Marina Banús, Plaza Antonio Banderas y Puerto Banús Marina. Este apartamento tiene una gran terraza para disfrutar del sol y está preparado para acomodar hasta seis personas, con dos habitaciones, dos baños y un sofá cama en la sala de estar. El complejo tiene una piscina, solarium y gimnasio. El apartamento tiene un estacionamiento subterráneo privado. Esta es una oportunidad de inversión principal en el corazón de Puerto Banús. Alrededor del 4/5% de retorno de la inversión. ✓ Ubicación prima: pasos de distancia de boutiques de lujo, restaurantes de clase mundial y el famoso puerto deportivo. ✓ ROI fuerte: ingresos de alquiler probados con altas tasas de ocupación. ✓ Inversión llave en mano: totalmente equipado para rendimientos inmediatos, pero podría beneficiarse de una renovación. ¡No te pierdas esta rara oportunidad de poseer una pieza rentable de bienes raíces de Puerto Banús! Contáctenos hoy para más detalles.



## Características:

### Características

Terraza

Elevar

Terraza

Gimnasia

### Vistas

Vistas Urbanas

### Piscina

Comunal

### Categoría

Inversión

### Orientación

Oeste

### Posición

Urbanización

Cerca de Marina

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Climatización

Aire acondicionado

Calefacción central

### Estado

Buen estado de conservación

### Servicios Públicos

Electricidad