



Apartamento en Planta Última en venta en Nagüeles, Marbella Centro

365.000 €

Referencia: R4976116 Dormitorios: 1 Baños: 2 Construido: 80m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, Nagüeles

Descubre este elegante ático en la prestigiosa zona de Nagüeles, a solo unos minutos de La Milla de Oro, Puerto Banús y el centro de Marbella. Su ubicación privilegiada permite llegar a la playa en 15 minutos a pie o en solo 5 minutos en coche. La vivienda se distribuye en un acogedor hall de entrada, aseo, cocina totalmente equipada con lavadero, un amplio salón-comedor con chimenea y un espacioso dormitorio con baño en suite y suelo radiante. La joya de la propiedad es su terraza descubierta de 12 m², equipada con barbacoa y banco de obra, desde donde se pueden disfrutar impresionantes vistas al mar y a la montaña de La Concha. En los días despejados, es posible divisar Gibraltar e incluso África. Además, cuenta con aire acondicionado frío/calor para un confort absoluto durante todo el año. Ubicado dentro de una urbanización cerrada de estilo mediterráneo, el complejo ofrece exuberantes jardines y varias piscinas, creando un entorno tranquilo y exclusivo. Además, está perfectamente conectada por carretera y transporte público. Gracias a su licencia oficial para uso turístico, esta propiedad representa una excelente oportunidad de inversión con un alto potencial de alquiler.



Características:

Características

Terraza
Piso de mármol
Sala de servicios

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas

Piscina

Comunal

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Urge venta
Reventa

Orientación

Sur

Posición

Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca del bosque

Jardin

Comunal

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Seguridad

Complejo cerrado