

## Penthouse for sale in Nueva Andalucía, Marbella

435 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4647253 спальни: 2 2

Размер сборки: 108m<sup>2</sup> терраса: 54m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Обновленная квартира второго этажа в установленной урбанизации Terrazas del Rodeo, расположенной в популярной и удобной части Эль-Родео Нуева Андалусия. Отсюда у вас есть 10-15 минут ходьбы до моря, 20 минут пешком до Пуэрто-Бан, или 5-10 минут пешком до очаровательной деревни Ла-Кампана. Ближайший супермаркет находится всего в 3 минутах ходьбы. Так что все удобства вам нужно для приятного отдыха или постоянного проживания рядом.

Эта квартира находится на западе и имеет террас из 54 квадратных метров с дневным солнцем. Половина этой террасы покрыта и застеклена таким образом в функции как большая гостиная. Кроме того, квартира была отреставрирована новой кухней с открытой планировкой и новыми ванными комнатами. Квартира продается, включая подземное гаражное пространство и складскую комнату.

Сообщество заперто и имеет прекрасные тропические сады, 2 бассейна, шариковый двор и консьерж-услуги. Эта квартира является одной из самых желанных в комплексе и стоит просмотра!

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Доступ для людей с уменьшенной  
мобильностью

### Виды

Гора

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Перепродажа

Современный

### Ориентация

Западный

### Параметр

Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Частный