



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Vilas 12, Golden Mile Marbella

7.900.000 €

Referentie: R4797595 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 335m² Perceelgrootte: 693m² Terras: 228m²





Costa del Sol, De Gouden Mijl

We zijn verheugd om deze prachtige recent gebouwde semi-vrijstaande villa te koop te presenteren in Vilas 12, een prestigieuze gemeenschap met ongeëvenaarde architectuur op Marbella's Golden Mile met schittering en prachtige ontwerp !! Genesteld in de prestigieuze gemeenschap van Vilas 12, een verbluffende woning die een ongeëvenaarde woonervaring biedt in het meest exclusieve adres van Marbella. Ontworpen door de beste architect en volledig ingericht door de gewaardeerde Pedro Peña, belichaamt deze villa luxe wonen. Spanning van vier zorgvuldig vervaardigde vloeren, allemaal naadloos verbonden door uw privélift, Villa nummer 9 toont ongeëvenaarde architecturale schittering. De uitgestrekte woonkamer, met zijn dramatische plafond met dubbele hoogte, creëert een grote en luchtige sfeer die perfect is voor entertainment. Deze ruimte past moeiteloos in een prachtig ontworpen terras en maximaliseert de levensstijl binnen/buiten. Bovendien opent het interieur, met een majestueuze volwassen olijfbom, volledig om de reeds ruime woonkamer uit te breiden, waardoor de vloeibaarheid en openheid van het huis wordt verbeterd. De slanke, ultramoderne gaggenau-keuken is een luxe op zich, uitgerust met een vacuümafdichter, stoomoven, conventionele oven, plaatwarmer en wijnkoelkast - een bewijs van zowel functionaliteit als verfijning. De vier slaapkamers van de villa zijn zorgvuldig ontworpen voor privacy en rust. Op de eerste verdieping vindt u de luxueuze master suite, compleet met een grote inloopgarderobe, een geïntegreerde luxe badkamer en een royaal terras met een adembenemend uitzicht op zee. Ook op dit niveau zijn twee extra logeerkamers, elk met aangepaste poliforme kasten voor voldoende opslag en een elegante aanraking. De vierde slaapkamer, gelegen in de kelder, profiteert van natuurlijk licht, waardoor het een heldere en uitnodigende ruimte is die ideaal is voor gasten of als een privé -retraite. Elk van de vier badkamers is elegant ontworpen met high-end armaturen en fittingen en prachtige marmeren details, waardoor een verfijnde en functionele ruimte wordt gewaarborgd. Het dakterras is een entertainersparadijs, met een buitenkeuken, een privézwembad en een top-of-the-range projector die de ruimte transformeert in een boeiende openluchtbioscoop 's nachts. Elk detail in deze villa spreekt over de hoogst mogelijke kwaliteit en luxe, van natuurlijke eiken houten deuren tot een high-end domotica-systeem. Het interieur van de villa is zorgvuldig vervaardigd door Pedro Peña, die de beste meubels en materialen heeft gekocht voor dit unieke project. Ervaar ultieme comfort met warme en koude airconditioning, ondervloekverwarming, een ingebouwd geluidssysteem en het gemak en de beveiliging van toegang tot vingerafdruk. Voor extra gemak omvat het pand privé -ondergrondse parkeerplaatsen met voldoende ruimte voor vier grote auto's. De gemeenschap is volledig omgaten en biedt on-site beveiliging, waardoor een veilige en exclusieve omgeving voor zijn bewoners wordt gewaarborgd. Geniet van een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee en La Concha Mountain vanaf elke verdieping, waardoor een serene en pittoreske woonomgeving ontstaat. Dit huis biedt een luxe gemeenschapservaring met een enorme open ruimte, een groot gemeenschappelijk zwembad en een plotgrootte van 12.000 m², die een uniek gevoel van vrijheid en luxe biedt. Deze uitzonderlijke villa is perfect voor diegenen die op zoek zijn naar een luxe levensstijl terwijl ze genieten van de beste diensten en voorzieningen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Speelruimte
Bijkeuken
Domotica
Nabij moskee
Kelder
Glasvezel
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd
Privé
Tuin
Privé
Aangelegd
Gemakkelijk onderhoud

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Uitstekend
Nieuwbouw

Keuken

Volledig passend
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Bedekt