



Semi-detacheret hus til salg i Vilas 12, Golden Mile Marbella

7.900.000 €

Reference: R4797595 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 335m² Byg Størrelse: 693m² Terrasse: 228m²





Costa del Sol, Den Gyldne Mil

Vi er glade for at præsentere denne fantastiske for nylig byggede semi-detached Villa til salg i Vilas 12, et prestigefyldt samfund med uovertruffen arkitektur på Marbellas gyldne mile

Med glans og udsøgt design !!

Beliggende i det prestigefyldte samfund af Vilas 12, en fantastisk bopæl, der tilbyder en uovertruffen levende oplevelse i Marbellas mest eksklusive adresse.

Denne Villa er designet af den bedste arkitekt og fuldt møbleret af den ansete Pedro Peña, og præsenterer luksusliv.

Spænder over fire omhyggeligt udformede gulve, alle problemfrit forbundet med din private elevator, Villa Number 9 viser uovertruffen arkitektonisk glans.

Den ekspansive stue med sit dramatiske loft i dobbelthøjden skaber en storslået og luftig atmosfære perfekt til underholdning.

Dette rum blandes ubesværet i en smukt designet terrasse, der maksimerer den indendørs/udendørs livsstil. Derudover åbner den indvendige gårdhave med et majestætisk modent oliventræ fuldt ud for at forlænge det allerede rummelige opholdsstue, hvilket forbedrer fluiditeten og åbenheden i hjemmet.

Det slanke, avancerede Gaggenau Kitchen er en luksus i sig selv, udstyret med en vakuumforsegler, dampovn, konventionel ovn, pladesvarmer og vinkøleskab-et vidnesbyrd om både funktionalitet og sofistikering.

Villaens fire soveværelser er omhyggeligt designet til privatliv og ro.

På første sal finder du den luksuriøse master suite, komplet med en stor walk-in garderobe, et integreret luksusbadeværelse og en generøs terrasse, der tilbyder betagende havudsigt.

På dette niveau er også to yderligere gæstesoveværelser, der hver har brugerdefinerede poliforme skabe til rigelig opbevaring og et elegant touch.

Det fjerde soveværelse, der ligger i kælderen, drager fordel af naturligt lys, hvilket gør det til et lyst og indbydende rum ideelt til gæster eller som en privat tilbagetog.

Hver af de fire badeværelser er elegant designet med avancerede inventar og fittings og fantastiske marmordetaljer, hvilket sikrer et sofistikeret og funktionelt rum.

Tagrassen er et underholdere-paradis med et udendørs køkken, en privat pool og en top-of-the-range-projektor, der omdanner rummet til en fængslende udendørs biograf om natten.

Hver detalje i denne villa taler om den højeste mulige kvalitet og luksus, fra naturlige eg trædøre til et avanceret domotikssystem.

Villa's interiør er omhyggeligt udformet af Pedro Peña, der har hentet de fineste møbler og materialer til dette unikke projekt.

Oplev Ultimate Comfort med varm og kold aircondition, gulvvarme overalt, et indbygget lydsystem og bekvemmeligheden og sikkerheden ved fingeraftryksadgang.

For ekstra bekvemmelighed inkluderer ejendommen private underjordiske parkeringspladser med rigelig plads til fire store biler.

Samfundet er fuldt lukket og tilbyder sikkerhed på stedet og sikrer et sikkert og eksklusivt miljø for sine beboere.

Nyd en fantastisk udsigt over Middelhavet og La Concha Mountain fra hver etage, hvilket skaber et roligt og malerisk



livsmiljø.

Dette hjem giver en luksuriøs samfundsoplevelse med et stort åbent rum, en stor fælles swimmingpool og en plotstørrelse på 12.000 m², der giver en unik følelse af frihed og luksus.

Denne ekstraordinære villa er perfekt til dem, der søger en luksuriøs livsstil, mens de nyder de fineste tjenester og faciliteter.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit -tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
24 timers modtagelse
Monterede garderober
Solarium
Wifi
Spillelokale
Værktøjsrum
Domotics
I nærheden af moskeen
Kælder
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Have

Pool

Kommunal
Opvarmet
Privat

Have

Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon

Orientering

Syd

Indstilling

Strandside
Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Alarmsystem
Indgangstelefon

Kategori

Luksus
Videresalg
Moderne

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
U/f opvarmning
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende
Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret
Kitchen-lounge

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Dækket