



# Ático en venta en Nerja, Velez-Málaga

699.000 €

Referencia: R4974349    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 158m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Nerja

Exclusivo ático en el corazón de Nerja, espectaculares vistas al mar con amanecer y atardecer desde las terrazas. Gran ático bien planificado con 3 dormitorios y 2 baños, maravillosas terrazas con sol todo el día. Hay restaurantes y supermercados a la vuelta de la esquina y sólo se necesitan 15 minutos a pie para llegar al Balcón de Europa. Se tarda menos de 15 minutos andando hasta la playa más cercana, Burriana o Carabeo. Un amplio hall nos da la bienvenida a este singular ático, donde abunda la luz y el espacio. Una gran cocina totalmente equipada con un comedor separado, junto a la cocina hay un lavadero y también hay salida a una de las hermosas terrazas del piso. Amplio salón con chimenea, desde el salón también se accede a la gran terraza en la parte delantera del apartamento. Desde aquí también se puede llegar a los tres dormitorios y los dos baños, uno de los dormitorios es en suite y también tiene vestidor. La gran terraza con zona de barbacoa invita a veladas mágicas, con vistas a gran parte de Nerja y al mar. Aquí es donde te sientes más cómodo con la familia y los amigos, el lugar donde disfrutas la vida. El aeropuerto de Málaga está a 50 minutos en coche, pero también hay un servicio regular de autobús desde Nerja. El famoso campo de golf Baviera está a sólo 20 minutos en coche de su nuevo hogar. En invierno estás a sólo una hora y media en coche de Granada, con pistas de esquí en Sierra Nevada. Esquiar por la mañana y nadar por la tarde, lo mejor de ambos mundos.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Solárium  
Barbacoa  
Restaurante en el sitio

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Orientación

Sur  
Oeste  
Sudeste  
Suroeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Cerca del esquí

### Seguridad

Teléfono de entrada

### Climatización

Aire acondicionado  
Hogar

### Estado

Excelente

### Aparcamiento

Calle