



## Otro en venta en Marbella, Marbella Centro

2.690.000 €

Referencia: R4966543 Construido: 400m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Ofrecemos un amplio Local Comercial entre Avda Ricardo Soriano y el conocido Pirulí de Marbella. El local dispone de dos plantas de 200m2 cada una de ellas totalmente reformadas y adecuadas. En planta calle actualmente esta dividido en tienda y oficina ambos con equipamiento, mobiliario y despachos y Aseo. En planta Baja nos encontramos amplia sala de varios usos, reuniones y un almacén considerable. Ideal para uso de franquicia de hostelería, clínica privada, tienda de marca premium etc... Alta rentabilidad en alquiler. No siempre hay oportunidad de adquirir un local de estas dimensiones en zona tan comercial



## Características:

### Características

Transporte cercano

### Climatización

Calefacción central

### Posición

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada