

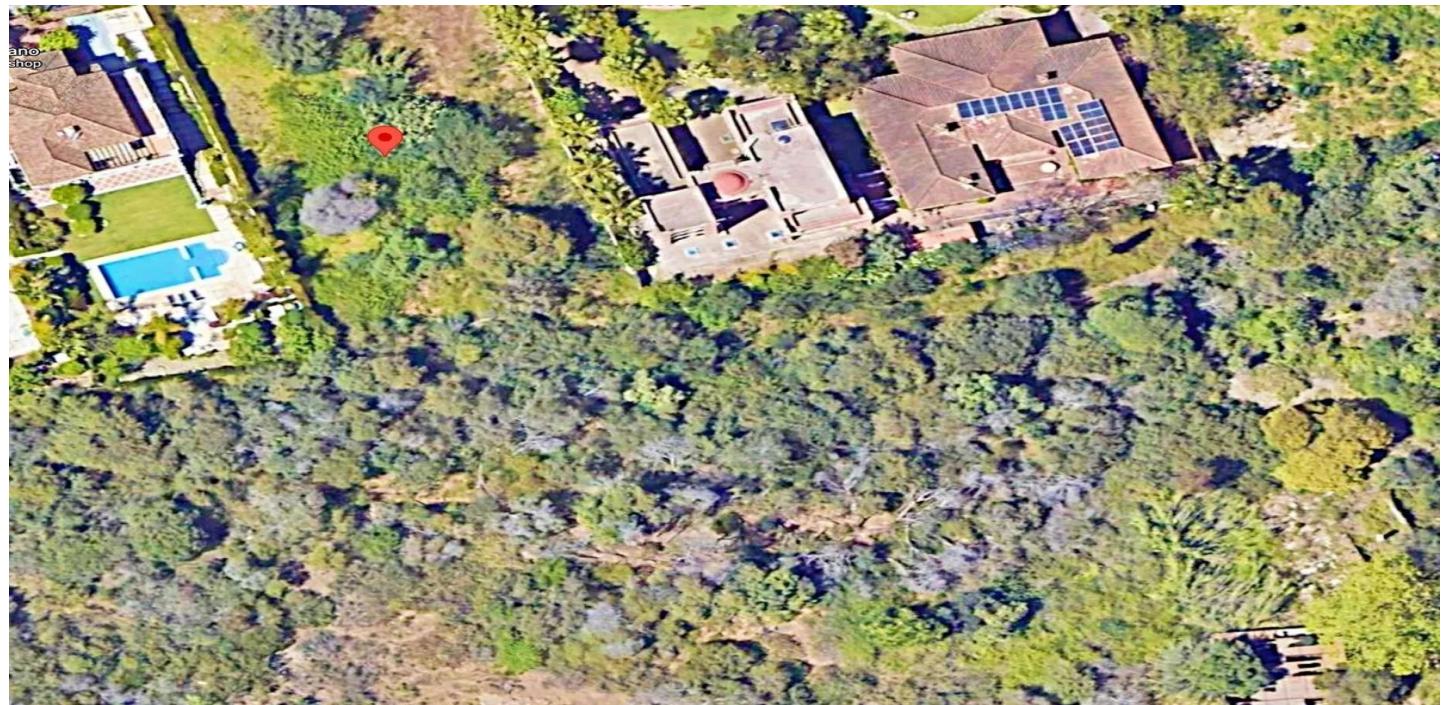


## Terreno Urbano en venta en Nueva Andalucía, Marbella

West

**1.800.000 €**

Referencia: R4876630 Terreno: 1.470m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Se vende parcela residencial de 1470 m<sup>2</sup> en la zona de Atalaya Río Verde. Edificabilidad máxima permitida: 25%, 2 plantas + sótano. Esta espaciosa parcela de 1470 m<sup>2</sup>, ubicada en una zona tranquila y apacible, rodeada de infraestructura urbana, es una gran oportunidad para construir la casa de sus sueños en un lugar prestigioso y tranquilo, pero a la vez muy cerca de todos los servicios. Ideal para una familia o como una excelente inversión. La parcela tiene vistas parciales al mar y se encuentra en una urbanización cerrada. Situada a solo 15 minutos a pie de la playa más cercana, en Puerto Banús. La parcela cuenta con fácil acceso a todos los servicios necesarios y está rodeada de naturaleza, lo que proporciona tranquilidad y privacidad. Ideal para quienes desean desconectar del bullicio de la ciudad sin sacrificar la comodidad.



## Características:

Vistas	Posición	Seguridad
Mar	Cerca del golf	Caja fuerte
Montaña	Cerca del puerto	
Jardín	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca de Marina	
<b>Categoría</b>		
Inversión		
Lujo		