



## Квартира на среднем этаже для продажи в Серенити, Бенальмадена

685 000 €

Ссылка: R4862500 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 140m<sup>2</sup> терраса: 50m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Benalmádena

Современная угловая квартира с панорамным видом на море в районе Serenity, Бенальмадена. Откройте для себя современную прибрежную жизнь во всей ее красе в этой красивой угловой квартире, расположенной в престижном комплексе Serenity в Бенальмадене. Этот дом, спроектированный с учетом комфорта и стиля, предлагает просторные внутренние и внешние пространства, захватывающий вид на море и доступ к исключительным общественным удобствам – идеально подходит для тех, кто ищет элегантный средиземноморский образ жизни. Основные характеристики недвижимости: Просторная гостиная и кухня: гостиная и кухня открытой планировки площадью 50 м<sup>2</sup> создают светлое, просторное пространство, идеально подходящее как для повседневной жизни, так и для развлечений. Современная кухня с гладким центральным островом плавно перетекает в гостиную, выходящую прямо на террасу. Терраса по периметру: Наслаждайтесь террасой площадью 45 м<sup>2</sup>, доступ к которой осуществляется через большие раздвижные двери – идеально подходит для обедов на свежем воздухе, принятия солнечных ванн или просто наслаждения потрясающим панорамным видом на море. Спальни: Три просторные спальни обеспечивают комфорт и универсальность для семей или гостей. Мастер-люкс: главная спальня имеет элегантную ванную комнату и выход на частную террасу, закрытую стеклянными шторами, что является идеальным местом для домашнего офиса или зоны отдыха. Ванные комнаты: В ванной комнате есть двойная раковина, душевая кабина и туалет; Для дополнительного удобства в гостевой ванной комнате есть ванна, раковина и туалет. Подсобное помещение: практичная прачечная и кладовая добавляют повседневную функциональность. Продается частично с мебелью: готово к заселению, со вкусом обставлено и имеет современную отделку. Сообщество и удобства: Парковка и кладовая: Два отдельных подземных парковочных места (не тандемные), одно с предварительной установкой зарядного устройства для электромобиля, а также кладовая. Бассейн: красивый общий бассейн, где можно расслабиться и насладиться андалузским солнцем. Клуб, тренажерный зал и сауна: жители имеют доступ к полностью оборудованному тренажерному залу, сауне и клубу, что идеально подходит для ведения здорового и активного образа жизни. Недавние обновления сообщества: Система водоснабжения: Недавно установленный очиститель от накипи улучшает качество воды в урбанизации. Устойчивость: был одобрен проект установки солнечных батарей, обеспечивающий экологичность и эффективность сообщества.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Утилита  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Гольф  
Улица

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Питьевая вода

### CO2 Рейтинг выбросов

B

### Ориентация

Восток  
Юг  
Юго -Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Часть мебелирована

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Более одного

### Энергетический рейтинг

B