info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

2.325.000 €

Referencia: R4969192 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4 **Terreno:** 864m^2 **Construído:** 235m^2 **Terraza:** 25m^2

Costa del Sol, Benahavís

Esta elegante villa de 4 dormitorios en Paraíso Alto, Benahavís, ofrece un refugio moderno bellamente diseñado inspirado en la arquitectura mediterránea. Esta propiedad combina la vida interior-exterior con un amplio espacio para la relajación y el entretenimiento. Recientemente renovada con los más altos estándares, la villa presenta una distribución diáfana que reúne amplias zonas de estar con ventanas de suelo a techo, fusionando a la perfección la elegancia interior con la belleza natural que la rodea. Ubicada a solo 10 minutos en coche de Puerto Banús y sus playas prístinas, Paraiso Alto es un enclave residencial muy buscado, conocido por su paisaje verde y sus vistas panorámicas, ofreciendo un equilibrio entre exclusividad y accesibilidad. Esta villa aprovecha al máximo su entorno con serenas vistas al mar y una sensación de privacidad acentuada por el estilo arquitectónico distintivo inspirado en Ibiza de la zona. En Paraiso Alto, las propiedades varían desde villas contemporáneas hasta hogares clásicos mediterráneos, creando un vecindario cohesivo y diverso que atrae a quienes valoran un ambiente de alta gama, tranquilo y cercano a servicios esenciales y opciones de ocio. Al entrar, encontrará una amplia sala de estar de concepto abierto con una acogedora chimenea y un área de comedor dedicada. La cocina totalmente equipada ha sido diseñada meticulosamente para combinar funcionalidad y estilo, proporcionando amplio espacio de trabajo y electrodomésticos de primera calidad que hacen que la preparación de alimentos sea un placer. Los cuatro generosos dormitorios incluyen dos baños en suite, asegurando privacidad y comodidad para todos los residentes e invitados. Un práctico aseo de invitados añade funcionalidad a la villa. Los espacios exteriores de esta propiedad son tan atractivos como su interior. La terraza cubierta da acceso a un jardín paisajístico y cuenta con una piscina infinita que realza las vistas panorámicas al mar. Camas de sol integradas brindan el lugar ideal para disfrutar del sol mediterráneo, mientras que una terraza, pérgola, área de barbacoa y espacios chill-out crean el ambiente perfecto para reuniones sociales o para una relajación pacífica. Al caer el día, la terraza al atardecer ofrece un escenario ideal para noches de cine bajo las estrellas con su exclusivo cine nocturno a la luz de la luna. Entre las características adicionales de la villa se incluyen calefacción por suelo radiante en los baños y un sistema de seguridad de última generación, proporcionando comodidad y tranquilidad en este vecindario de lujo. Paraiso Alto ofrece un estilo de vida refinado con fácil acceso a campos de golf cercanos, como el Club de Golf El Paraíso, donde los entusiastas del golf pueden disfrutar del deporte rodeados de vistas pintorescas. Las opciones gastronómicas de alta calidad abundan, con establecimientos como Restaurante La Alcaria de Ramos y El Paraiso Country Club a corta distancia, ofreciendo una variedad de cocinas y ambientes para cada ocasión. Para las necesidades diarias, centros comerciales como el Centro Comercial Benavista están a solo unos minutos en coche, ofreciendo supermercados, farmacias y otros servicios esenciales. Las familias encontrarán escuelas de renombre en las cercanías, como Aloha College y el International School of Estepona, haciendo de esta zona una excelente opción para aquellos que buscan educación de alta calidad cerca de casa. La conectividad de la villa se ve mejorada por su acceso a opciones de transporte público y carreteras principales, facilitando el desplazamiento y el viaje a Marbella o Estepona. Paraiso Alto combina lo mejor de la vida de lujo con la facilidad de acceso a algunas de las áreas más vibrantes de la Costa del Sol. Esta impresionante villa, con sus espacios bien pensados y su entorno sereno, presenta una oportunidad ideal para aquellos que desean disfrutar lo mejor del estilo de vida mediterráneo en un entorno privado y lujoso.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Sala de servicios
Piso de madera
Jacuzzi
Barbacoa
Fibra óptica

Orientación
Sur
Sudeste

Climatización
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar
Baños u/f/h

Vistas
Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina

Posición
Cerca del golf
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Estado
Excelente

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada
Ciclo de cocina

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Sistema de alarma

Aparcamiento
Párking Cubierto

Servicios Públicos
Teléfono

Categoría
Contemporáneo

Calificación energética
B

CO2 Emission Rating
B