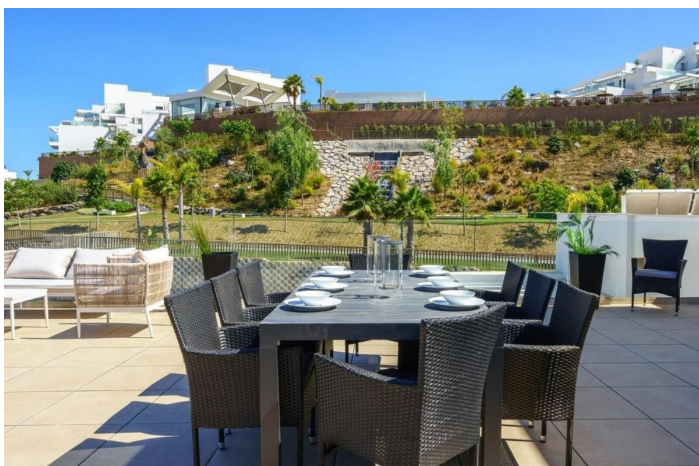




Tussenverdieping Appartement te koop in Casa Banderas, La Cala de Mijas

1.300.000 €

Referentie: R4969468 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 232m²





Costa del Sol, La Cala de Mijas

We bieden een buitengewone investeringsmogelijkheid in Casa Banderas, La Cala de Mijas in het hart van de Costa del Sol - een luxe penthouse met bewezen succes in vakantieverhuur.

Deze prachtige woning combineert premium voorzieningen met een ideale locatie, waardoor een solide winstgevendheid van het hele jaar door wordt gegarandeerd.

Uitgelichte functies:

- 4 ruime slaapkamers
- 3 moderne badkamers
- Spectaculair uitzicht op de oceaan vanaf privéterrassen
- Volledig uitgeruste moderne keukens
- Airconditioning overal
- Toegang tot sportschool
- Privéparkeren
- Toegang tot tuin
- Hoge snelheid wifi en satelliet - tv

Perfekte locatie:

Op loopafstand van prachtige mediterrane stranden:

- 1,8 km naar het strand van La Butibamba.
- 2,4 km naar El Bombo Beach
- 2,8 km naar het strand van Calahonda
- 8,7 km naar de prestigieuze La Cala Golf Course
- 37 km naar de luchthaven van Malaga
- Gemakkelijke toegang tot restaurants, winkels en lokale voorzieningen

Investeringsvoordelen:

- Bewezen trackrecord in vakantieverhuur
- Hoge bezettingsgraad
- Premium voorzieningen die hoogwaardige huurders aantrekken
- Het hele jaar door huurpotentieel
- Groeiende toeristische bestemming
- Opgerichte systemen voor vastgoedbeheer

Deze kant-en-klare investeringseigenschap biedt een onmiddellijk inkomenspotentieel op een van de meest wenselijke locaties op de Costa del Sol. La Cala de Mijas blijft zowel vakantiegangers als een lang verblijf bezoekers aantrekken, waardoor het hele jaar door een gestage huurvraag zorgt.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Sportschool
Tennisbaan
Bijkeuken
Jacuzzi
Glasvezel

Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee
Berg
Tuin
Pool
Golf

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd
Binnen-

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Telefoon

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Golf
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage
Bedekt
Gemeenschappelijk