



Lejlighed i midten etage til salg i Cataleya, Atalaya, Estepona

949.000 €

Reference: R4969435 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 235m²





Costa del Sol, Atalaya

Oplev denne usædvanlige 189m² lejlighed beliggende på anden sal i den efterspurgte boligkompleks Cataleya, fase II, beliggende i Atalaya Golf på Estepona's prestigefyldte nye Golden Mile. Denne hjørneenhed tilbyder forbedret privatliv og panoramaudsigt, kun skridt væk fra den berømte Atalaya -golfbane og kun en kort køretur til Guadalmina Beach og Puerto Banus. Højdepunkter i lejligheden: Særlige funktioner i lejligheden: Denne helt nye, moderne lejlighed har et rummeligt åbent plandesign med finish af top kvalitet overalt. Det lyse og rummelige opholdsstue flyder problemfrit ind i det fuldt udstyrede køkken, ideelt til både hverdagen og underholdende gæster. Nyd en fantastisk privat hjørneterrasse, der udvider din boligareal udendørs, tilgængelig fra stuen gennem dobbeltglaserede døre. Det er det perfekte sted at spise al fresco, slappe af eller blot nyde Middelhavssolen. Lejligheden har tre rummelige soveværelser, inklusive en master suite med eget badeværelse og et moderne familiebadeværelse. For ekstra bekvemmelighed har ejendommen et privat vaskerum med vaskemaskine og tørretumbler. Yderligere funktioner: Hjørneenhed på anden sal. Anden etage hjørneenhed: Tilbyder mere naturligt lys, privatliv og panoramaudsigt. Parkeringsplads og lagerrum: Inkluderer en parkeringsplads og privat lagerrum for maksimal bekvemmelighed. Faciliteter i resort-stil: Nyd faciliteter i verdensklasse inden for dette private boligkompleks, der spreder over 27.000 m² anlagte haver. To imponerende svømmebassiner venter på dig: en rummelig 450 m² udendørs pool med indgang i strandstil og en opvarmet indendørs pool til året rundt. Komplekset indeholder også 24 timers sikkerhed og concierge -tjenester, hvilket sikrer ro i sindet. Uovertruffen placering. Beliggende kun få skridt væk fra Atalaya Golf Course og dens sociale klub med andre berømte golfbaner som La Quinta, Los Arqueros og Villa Padierna i nærheden. Derudover er du få minutter væk fra stranden, eksklusive strandklubber, avancerede restauranter og det livlige shopping- og underholdningsområde i Puerto Banus. Ideel distribution Soveværelse 1: Rummelig og lys, med indbygget skab og eget badeværelse med bruser. Soveværelse 2: stille og roligt med udsigt til haven og indbygget skab. Soveværelse 3: Hyggeligt og behageligt med indbygget skab. Badeværelse 1: Elegant en-suite badeværelse med walk-in bruser, vask og toilet i soveværelset. Badeværelse 2: Moderne familiebadeværelse med badekar, fast brusebad, vaskebasin og toilet. Uanset om du er en golfelsker, en strandfanatiker eller blot leder efter en luksuriøs livsstil på Costa del Sol, tilbyder denne lejlighed alt hvad du har brug for til en perfekt middelhavsflugt.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
24 timers modtagelse
Monterede garderober
Wifi
Gymnastiksal
Værktøjsrum
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Bjerg
Have
Pool
Golf
Pool
Kommunal
Opvarmet
Indendørs
Have
Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Telefon

Orientering

Vest

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Møbel
Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Alarmsystem
Elektriske persienner

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Golf
Videresalg

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Kommunal