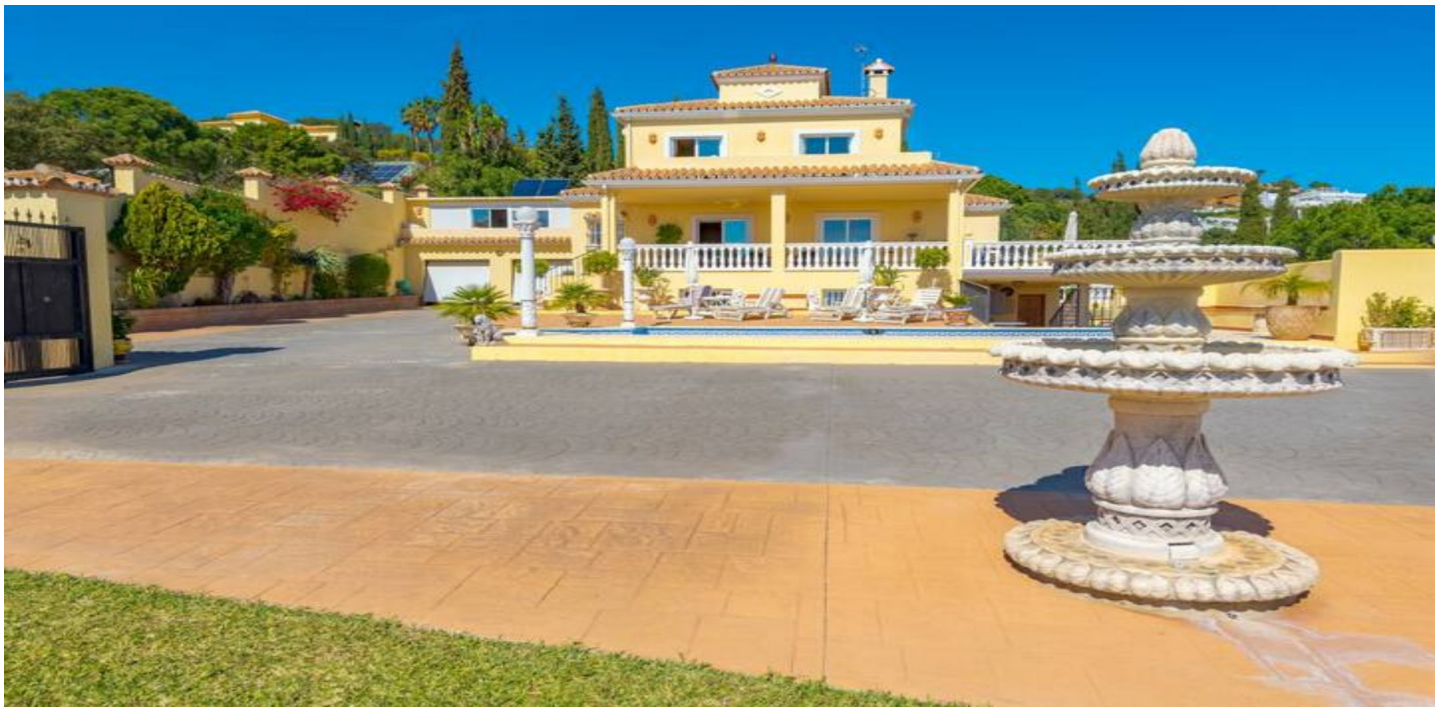
info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.700.000 €

Referencia: R4967965 **Dormitorios:** 7 **Baños:** 6 **Terreno:** 4.980m^2 **Construído:** 500m^2 **Terraza:** 75m^2



Costa del Sol, Estepona

Descubre hermosa villa, una villa de montaña única y espectacular que combina perfectamente lujo, privacidad y un entorno natural impresionante. Situada en las laderas de Sierra Bermeja, esta propiedad excepcional ofrece vistas panorámicas, una tranquilidad incomparable y una ubicación conveniente a solo 2 km de las playas, el puerto y los campos de golf de Estepona. Características principales • 7 Dormitorios dobles: Cada espacioso dormitorio incluye un baño privado, garantizando comodidad y privacidad para cada huésped. • Caravana privada: Un acogedor anexo para 2 huéspedes, que incluye: • 2 camas individuales, un baño privado y acceso a un gran baño en el edificio principal. • Cocinas completamente equipadas tanto interiores como exteriores, una parrilla y TV. Un oasis tranquilo para las vacaciones • Piscina climatizada y spa: Disfruta de la relajación durante todo el año con una gran piscina climatizada y spa, protegida de los vientos invernales por la ubicación montañosa de la villa. • Serenidad al aire libre: Un amplio patio y área de piscina diseñados para relajarse y disfrutar del sol mediterráneo. • Agua fresca de montaña: Hermosa villa tiene su propio pozo que proporciona agua fresca de manantial con un informe de calidad certificado. Alojamientos de lujo La propiedad incluye 7 unidades de vivienda completamente equipadas, cada una con: • Cocinas interiores y exteriores. • Nuevos sistemas de aire acondicionado. • Baños privados, TV, WIFI, acceso a lavadoras y parrillas. Vistas impresionantes y privacidad • Totalmente aislada, sin propiedades vecinas a la vista. • Vistas espectaculares de Gibraltar, Marruecos y la costa mediterránea hacia Marbella. Ubicación privilegiada • A 2 km de las playas y el puerto de Estepona. • Cerca de Estepona Golf (8.9 km) y La Duquesa Golf (18 km). • Situada en Sierra Bermeja, ofreciendo amaneceres y atardeceres espectaculares. Excepcional oportunidad de inversión • Genera entre €75.000 y €100.000 anuales de alquileres vacacionales, con capacidad para hasta 22 huéspedes. • Una opción ideal para una residencia privada lujosa o una propiedad de alquiler de alto rendimiento. Hermosa villa es un refugio único, que ofrece lujo, privacidad y un gran potencial de inversión. Esta es tu oportunidad de poseer un trozo de paraíso en Estepona, con la combinación perfecta de encanto mediterráneo y comodidades modernas. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita privada o para más información sobre esta extraordinaria villa.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Terraza
TV satelital
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Sala de juegos
Apartamento para invitados
Casa de invitados
Jacuzzi
Sótano

Orientación
Sur
Suroeste

Climatización
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
Calefacción central

Vistas
Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
País
Piscina
Patio

Posición
País
Aldea

Estado
Buen estado de conservación
Regular estado de conservación
Requerido la renovación

Piscina
Con Calefacción
Piscina Privada

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Sistema de alarma
Caja fuerte

Aparcamiento
Párking Privado

Servicios Públicos
Electricidad
Calefacción de agua solar

Categoría
Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Negociar
Barato
Reventa