



Ático en venta en Alhambra del Golf, Guadalmina Baja, Marbella

2.295.000 €

Referencia: R4856005 Dormitorios: 5 Baños: 6 Construido: 345m² Terraza: 322m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Bienvenido a la espectacular Alhambra del Golf, Guadalmina Baja. Al dejar el ascensor privado para ingresar a este ático dúplex, una sensación de emoción llena el aire, en anticipación de lo que se revelará. Esta propiedad es vasta, colorida y una amalgama de diferentes influencias, todas compitiendo por su atención. El piso principal se extiende para revelar una impresionante sala de estar dividida en dos, una ligeramente más formal que su compañero pero igualmente aristocrático. Ambos son visibles a través de un arco elegante que crea una sensación de continuo con cada uno muy iluminado a través de expansivas ventanas de vidrio y puertas que ofrecen una visión de la terraza colosal que se envuelve alrededor de la residencia. Los techos altos con molduras clásicas enmarcan cada habitación y crean una sensación de grandeza, mientras que las ricas obras de arte adornan las paredes. Un comedor separado ocupa su lugar adyacente a la más formal de las dos salas de estar, colocadas en silencio por las ventanas de la terraza y la compañía de terraza y la chimenea ofrecen la promesa de una suave calor en los meses de invierno. La cocina es ancha, abierta y acogedora, con azulejos azules de piso azul que se acaricia bajo los pies y refleja los colores en las baldosas de salpicaduras junto con las paredes. El armario y el espacio de almacenamiento son abundantes, así dejando las encimeras despejadas, mientras que los electrodomésticos de alta gama se encuentran en todo momento. El acceso directo se ofrece a través de puertas de terraza de vidrio que enmarcan las áreas verdes naturales que describen la vista. Las habitaciones son obras de arte ... obras maestras por derecho propio, cada una con una historia diferente a su invitado, pero al mismo tiempo ofrece un santuario baronial para reposar. Los colores y los tonos se destacan en cada habitación: rosas terrosas, clarete cálido, lavanda juguetona y cremas elegantes, todo individual, pero continúa la sensación de sofisticación y nobleza. Cada habitación presenta enormes ventanas y puertas de terraza que permiten inundar franjas de luz natural mientras ofrece un vistazo al cielo azul azul afuera. Todas las habitaciones revelan un amplio paseo por armarios, pero es la suite principal en el piso más alto el que es el llamativo tocador. Supcionalmente, barriendo el piso superior, es lujosamente designado para aprovechar al máximo una vasta terraza que muestra la piscina en toda su gloria, mirando a través de las copas de los árboles y hacia el mar Mediterráneo. El solarium se eleva aún más hacia una terraza cubierta por una palapa, espectacular con su techo de paja abovedado. Las vistas desde aquí están abarcando, barriendo desde las montañas en la parte trasera hasta el horizonte azul del mar. Cada habitación disfruta de la privacidad y el lujo de su baño privado, todo glorioso con sus mosaicos en tonos celestiales que complementan la habitación que sirve. Desde paletas neutrales hasta azules cálidos, cada uno está completamente equipado con unidades de fregadero simple o doble, duchas, bañeras y unidades de tocador. Sin embargo, la característica más deslumbrante de esta propiedad deslumbrante es su terraza aparentemente ilimitada que serpentea alrededor de la residencia que ofrece vistas ubicuas del mar, las cadenas montañosas y los jardines perfectamente guardados de la comunidad cerrada que rodean la piscina comunitaria. Con solo 28 vecinos, esta comunidad en la playa, muy buscada, ofrece seguridad las 24 horas, privacidad total y tranquilidad, pero está a solo minutos de las increíbles playas de Guadalmina Baja y solo un lanzamiento de piedras de bares, restaurantes de primera clase, el puerto deportivo y algunos de los mejores campos de golf reconocidos a lo largo de la costa. Esta propiedad es una mezcla embriagadora de influencias, desde romanticismos caprichosos hasta seductoras fusiones árabes y un estilo andaluciano. Te animará, te llevará espacio a espacio en un sentido de asombro y te dejará darte cuenta de que no necesitas buscar más. Este es el lugar extraordinario al que ahora puede llamar hogar.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Apartamento para invitados

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina
Golf
Calle

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada

Orientación

Suroeste

Posición

Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Opcional

Aparcamiento

Comunal
More Than One

Climatización

Aire acondicionado
Hogar
U/F Calefacción

Estado

Excelente

Jardin

Comunal

Categoría

Lujo