



Penthouse til salg i Alhambra del Golf, Guadalmina Baja, Marbella

2.295.000 €

Reference: R4856005 Soveværelser: 5 Badeværelser: 6 Byg Størrelse: 345m² Terrasse: 322m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Velkommen til den spektakulære Alhambra del Golf, Guadalmina Baja Efter at have forladt den private lift for at komme ind i dette duplex penthouse, fylder en følelse af spænding luften i påvente af, hvad der skal afsløres. Denne egenskab er enorm, farverig og en sammenlægning af forskellige påvirkninger, der alle kæmper for din opmærksomhed. Stueetagen strækker sig ud for at afsløre en fantastisk stue opdelt i to - en nogensinde så lidt mere formel end dens ledsager, men lige så aristokratisk. Begge er synlige gennem en elegant buegang, der skaber en følelse af kontinuum med hver enkelt enormt oplyst via ekspansive glasvinduer og døre, der tilbyder et glimt af den kolossale terrasse, der vikler sig rundt om boligen. Højt til loftet med klassiske lister rammer hvert værelse og skaber en følelse af storhed, mens rige kunstværker pryder væggene. En separat spiseplads tager sin plads ved siden af den mere formelle af de to stuer, roligt placeret af terrassevinduer og holdt selskab ved en pejs, der tilbyder løftet om blid varme i vintermånederne. Køkkenet er bredt, åbent og indbydende, med er sommerlige blå gulvfliser, der kærtegner under fødderne og spejler farverne i backsplash -fliserne sammen med vægge. Skab og opbevaringsplads er rigeligt, hvilket forlader bordpladerne uklare, mens høje ende apparater har overalt. Direkte adgang tilbydes gennem glasterrasse -døre, der indrammer de naturlige grønne områder, der skitserer udsigten. Soveværelserne er kunstværker... mesterværker i deres egen ret, der hver især fortæller en anden historie end sin gæst, men på samme tid at tilbyde en baronial hellighed, hvor man kan hvile sig. Farver og nuancer skiller sig ud i hvert værelse - jordagtige pink, varm klarer, legende lavendel og smarte cremer - alle individuelle, men fortsætter følelsen af sofistikering og adel. Hvert soveværelse har enorme vinduer og terrassedøre, der gør det muligt for skår af naturligt lys at oversvømme i, mens de tilbyder et glimt af den azurblå blå himmel udenfor. Alle soveværelser afslører omfattende gåtur gennem garderobeskabe, men det er master suite på den øverste gulv, der er det slående boudoir. Overskuelig fejende over øverste etage er det overdådigt udpeget til at drage fuld fordel af en enorm terrasse, der viser swimmingpoolen i al sin herlighed, der ser ud over trætoppene og over til Middelhavet. Solarium stiger opad endnu længere til en terrasse, der er dækket af en palapa, spektakulær med sit hvælvede stråtekt loft. Synspunkter herfra er alle omfattende, der fejer rundt fra bjergene bagpå til havets blå horisont. Hvert soveværelse nyder privatlivets fred og luksus i dets ensuite badeværelse, alt herligt med deres mosaiske fliser i himmelske nuancer, der supplerer soveværelset, det serverer. Fra neutrale paletter til varm blues er hver enkelt fuldt udstyret med enkelt- eller dobbeltvaskenheder, gå i brusere, badekar og forfængelighedsenheder. Alligevel er det mest blændende træk ved denne skæve ejendom dens tilsyneladende ubegrænsede terrasse, der slanger rundt om bopælen og giver allestedsnærværende udsigt over havet, bjergkæder og de perfekt holdte haver i det indhegnede samfund, der omgiver den kommunale pool. Med kun 28 naboer tilbyder denne strandside, meget efterspurgt dobbelt-gatede samfund 24 timers sikkerhed, total privatliv og ro, men alligevel er få minutter fra de utrolige strande i Guadalmina Baja og kun et stenkast fra barer, førsteklasses restauranter, marinaen og nogle af de fineste golfbane, der er anerkendt langs kysten. Denne egenskab er et hårdt sammenvoksning af påvirkninger - fra finurlige romantik til forførende mauriske fusioner og andalucian flair. Det vil tilskynde dig ind, tage dig plads til værelse i en følelse af forundring og lade dig indse, at du ikke behøver at se længere. Dette er det ekstraordinære sted, du nu kan ringe hjem.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Solarium
Gæstelejlighed

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Have
Pool
Golf
Gade

Pool

Kommunal

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Elektriske persienner
Indgangstelefon

Orientering

Sydvest

Indstilling

Strandside
Tæt på golf
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler

Møbel

Valgfri

Parkering

Kommunal
Mere end en

Klimakontrol

Aircondition
Ildsted
U/f opvarmning

Tilstand

Fremragende

Have

Kommunal

Kategori

Luksus