



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

2.550.000 €

Referentie: R4074745 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 800m² Perceelgrootte: 400m² Terras: 100m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Luxe investeringsvilla te koop in Nueva Andalucía – Toplocatie en uitzonderlijk verhuurpotentieel Introductie van een prachtige villa met 4 slaapkamers en 3 badkamers, perfect gepositioneerd in de prestigieuze wijk Nueva Andalucía, op slechts een korte loopafstand van Puerto Banús en enkele van de meest gerenommeerde restaurants van Marbella, waaronder La Sala, Breathe en Occo. Dit uitzonderlijke pand ligt op een royaal perceel van 800 m² en biedt de ideale combinatie van luxe wonen, privacy en premium verhuur. De villa is ontworpen met moderne elegantie in gedachten en beschikt over een licht, eigentijds interieur, verfijnde afwerkingen en ruime woonruimtes die naadloos overgaan in de buitenlucht. De prachtig aangelegde tuin, stijlvolle ontspanningsruimtes en privézwembad creëren een serene omgeving, ideaal voor ontspanning en vermaak. Of u nu op zoek bent naar een luxe persoonlijke woning of een bewezen investering met hoog rendement, dit pand onderscheidt zich als een zeldzame kans op een van de meest gevraagde locaties van Marbella. Belangrijkste kenmerken: Hoog investeringspotentieel – Uitstekende vakantieverhuurprestaties op een uitstekende bestemming het hele jaar door Onverslaanbare locatie - Op loopafstand van Puerto Banús, luxe restaurants, nachtleven, golf en alle voorzieningen Ruime woonkamer – 4 slaapkamers, 3 badkamers en een uitgestrekt perceel van 800 m² Luxe buitenruimtes - Privézwembad, aangelegde tuinen en stijlvolle uitgaansgebieden Modern design – Elegant interieur, eigentijdse afwerking en lichte open woonruimtes Dit is uw kans om een opvallende vastgoedbelegging te bemachtigen in het hart van de meest begeerde wijk van Marbella.