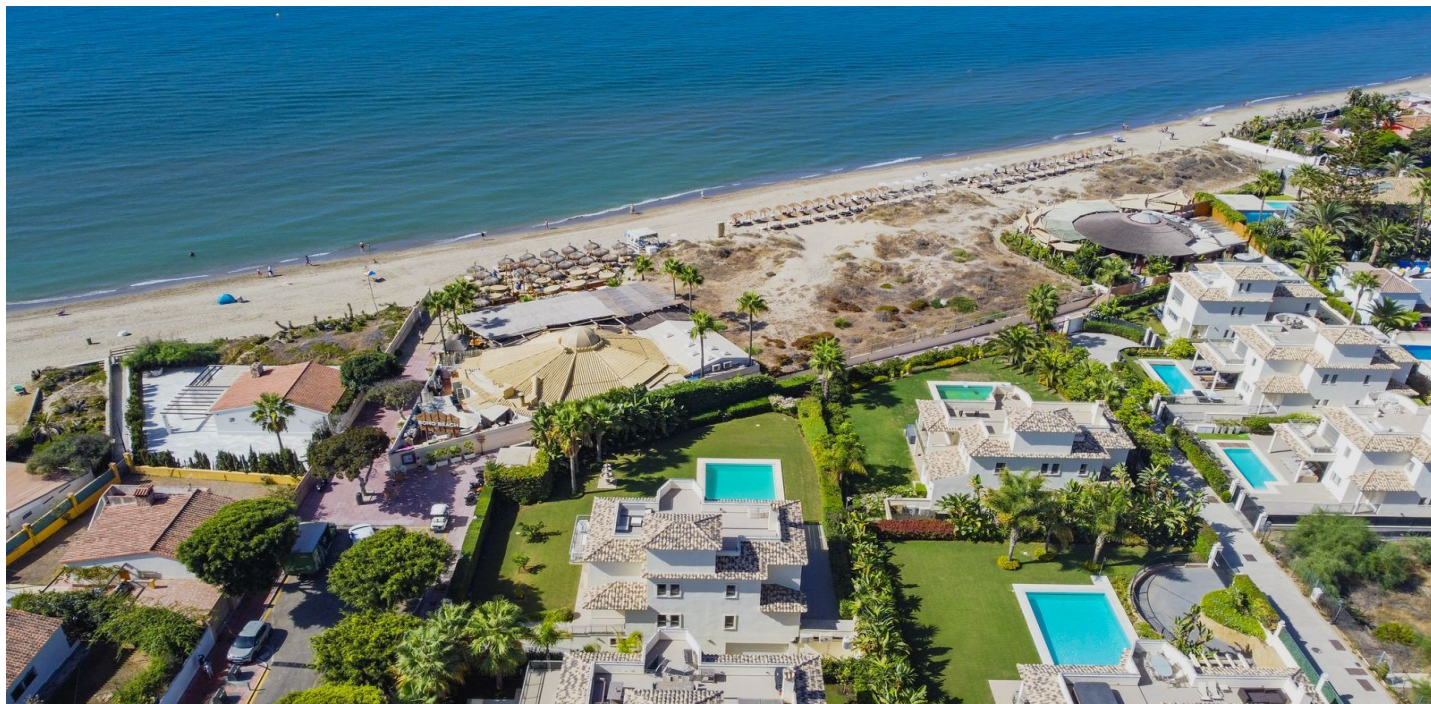




Vrijstaande Villa te koop in Costabella, Marbella East

4.250.000 €

Referentie: R4968448 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.016m² Perceelgrootte: 491m² Terras: 80m²





Costa del Sol, Costabella

Luxe strandvilla met vijf slaapkamers in Costabella, Marbella East !! Deze smetteloze vijf slaapkamers met vijf slaapkamers, op het zuiden van het strand aan het zuiden, bevindt zich in het prestigieuze El Rosario / Las Chapas-gebied van Marbella East en biedt een adembenemend uitzicht op zee en directe toegang tot het strand. Het pand is ingesteld op een royale vlakke plot van 1.016,23 m² en is prachtig aangelegd en beschikt over een privéverwarmd zwembad met een automatische dekking. De villa is verspreid over drie niveaus, plus een ruim solarium, wat een perfecte mix van luxe en comfort biedt. Belangrijkste kenmerken: Open-plan woon- en eetkamer: helder en ruim en biedt een panoramisch uitzicht op de tuin en zee. Moderne keuken: volledig uitgerust met high-end apparaten, aangevuld met een afzonderlijk wasgebied. Gastensuite en gasttoilet: perfect voor het comfort van bezoekers op het ingangsniveau. Outdoor Living: Toegang tot een terras en tuin, met een gedeelte omsloten door glazen gordijnen, waardoor het het hele jaar door ideaal is voor buitenlanding. De bovenste niveaus omvatten: Twee gastsuites: privacy en comfort bieden voor familie of gasten. Master Suite: het aanbieden van een prachtig uitzicht op zee voor een rustig toevluchtsoord. Solarium en buitenruimte: Het Solarium van de villa biedt een rustige ruimte waar u kunt ontspannen, naar het geluid van de golven kunt luisteren en geniet van een ononderbroken uitzicht op het strand. Het is de ideale plek voor het vermaken van gasten of gewoon ontspannen. Extra functies: Lift: alle niveaus van de villa bedienen voor gemak. Dubbele garage: het aanbieden van voldoende ruimte voor twee voertuigen. Verwarming onder de vloer: in de badkamers voor extra comfort. Airconditioning: zowel warm als koud om de perfecte temperatuur te behouden. Zonnepanelen: voor energie -efficiëntie en lagere nutskosten. Home Automation System (Domotics): om verlichting, klimaat en beveiliging gemakkelijk te regelen. Alarmsysteem en beveiligingscamera's: voor gemoedsrust en veiligheid. Prime Location in Marbella East Deze villa heeft een uitstekende locatie aan het strand, ideaal voor diegenen die zowel privacy als gemak zoeken. Met scholen, voorzieningen en het levendige centrum van Marbella op slechts een korte afstand rijden, is het perfect voor zowel wonen in het hele jaar door als als een beleggingsbezit voor verhuur.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Gastappartement
Domotica
Personeelsaccommodatie

Kelder

Uitzicht

Zee

Zonorientatie

Zuiden
Zuidwesten

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
U/f/h Badkamers

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage
Privé
Meer dan één

Huidige Staat

Uitstekend

Zwembad

Verwarmd
Privé

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Aan het strand
Luxe
Wederverkoop

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Fotovoltaïsche zonnepanelen