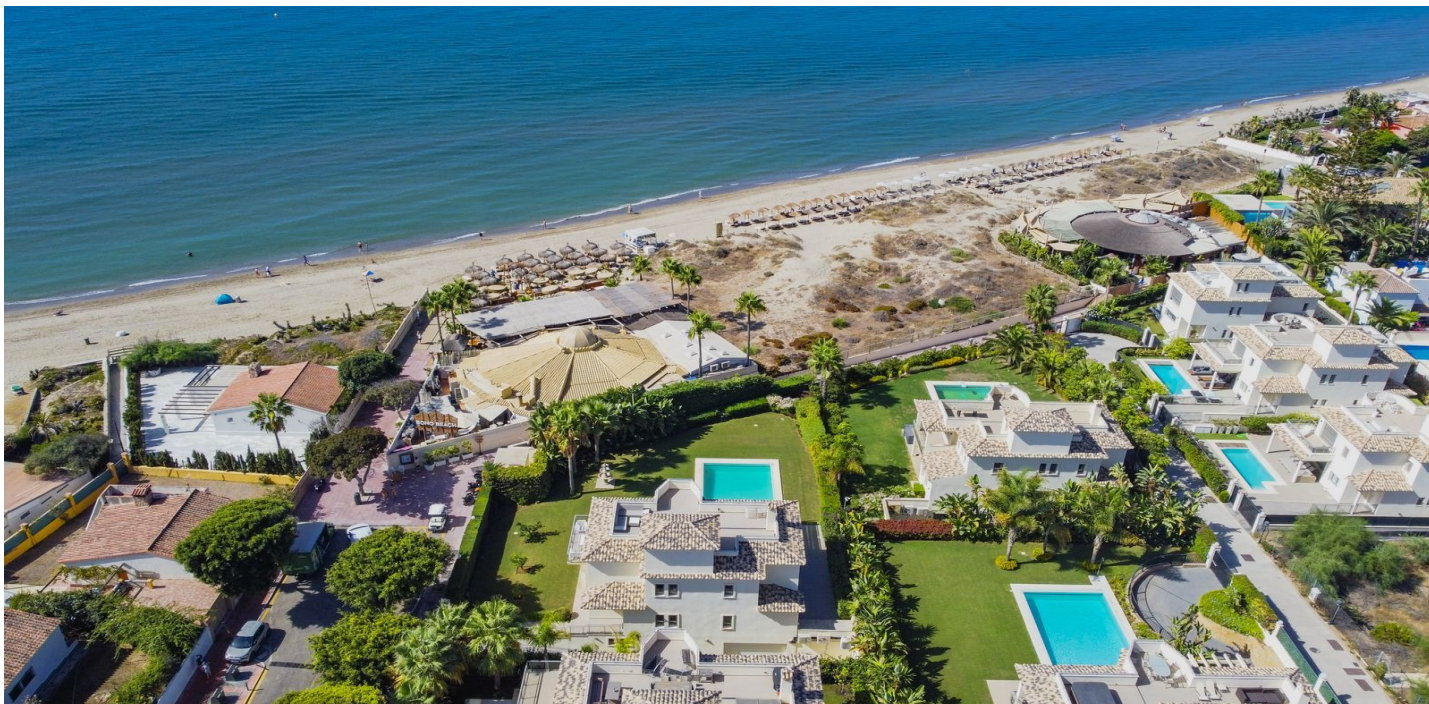




Frakoblet villa til salg i Costabella, Marbella East

4.250.000 €

Reference: R4968448 Soveværelser: 5 Badeværelser: 6 Grundstørrelse: 1.016m² Byg Størrelse: 491m² Terrasse: 80m²





Costa del Sol, Costabella

Luksus fem-værelses Beachfront Villa i Costabella, Marbella East !! Denne pletfri fem-værelses, sydvendte villa ved stranden ligger i den prestigefyldte El Rosario / Las Chapas-område i Marbella East og tilbyder betagende havudsigt og direkte adgang til stranden. Sæt på en generøs 1.016,23 m² flad plot, ejendommen er smukt anlagt og har en privat opvarmet pool med et automatisk dækning. Villaen er spredt over tre niveauer plus et rummeligt solarium, der giver en perfekt blanding af luksus og komfort. Nøglefunktioner: Open-plan opholds- og spiseplads: Lys og rummeligt og tilbyder panoramaudsigt over haven og havet. Moderne køkken: Fuldt udstyret med avancerede apparater suppleret med et separat vaskeri. Gæstesuite & gæst toilet: Perfekt til besøgende komfort på indgangsniveau. Udendørs ophold: Adgang til en terrasse og have med et afsnit lukket af glasgardiner, hvilket gør det ideelt til udendørs underholdning hele året. De øverste niveauer inkluderer: To gæstesuiter: Tilvejebringelse af privatliv og komfort til familie eller gæster. Master Suite: Tilbyder en fantastisk havudsigt for en rolig tilbagetog. Solarium & udendørs plads: Villa's Solarium giver et fredeligt rum, hvor du kan slappe af, lytte til lyden af bølgerne og nyde uafbrudt udsigt over stranden. Det er det ideelle sted at underholde gæster eller simpelthen slappe af. Yderligere funktioner: Elevator: Servering af alle niveauer i villaen for nemheds skyld. Dobbelt garage: Tilbyder rigelig plads til to køretøjer. Gulvopvarmning: I badeværelserne for ekstra komfort. Aircondition: både varmt og koldt for at opretholde den perfekte temperatur. Solpaneler: For energieffektivitet og reducerede brugsomkostninger. Home Automation System (Domotics): At kontrollere belysning, klima og sikkerhed med lethed. Alarmsystem & sikkerhedskameraer: For ro i sindet og sikkerhed. Prime beliggenhed i Marbella East Denne villa nyder en førsteklasses beliggenhed ved stranden, ideel til dem, der søger både privatlivets fred og bekvemmelighed. Med skoler, faciliteter og Marbellas livlige center kun en kort køretur væk, er det perfekt til både året rundt og som en investeringsejendom til huslejer.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Solarium
Gæstelejlighed
Domotics
Personale indkvartering

Kælder

Synspunkter

Hav

Orientering

Syd
Sydvest

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
U/f/h badeværelser

Indstilling

Strandside
Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Beachfront
Front Line Beach Complex

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Privat
Mere end en

Tilstand

Fremragende

Pool

Opvarmet
Privat

Sikkerhed

Gated kompleks
Alarmsystem
Indgangstelefon

Kategori

Beachfront
Luksus
Videresalg

Have

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Fotovoltaiske solcellepaneler