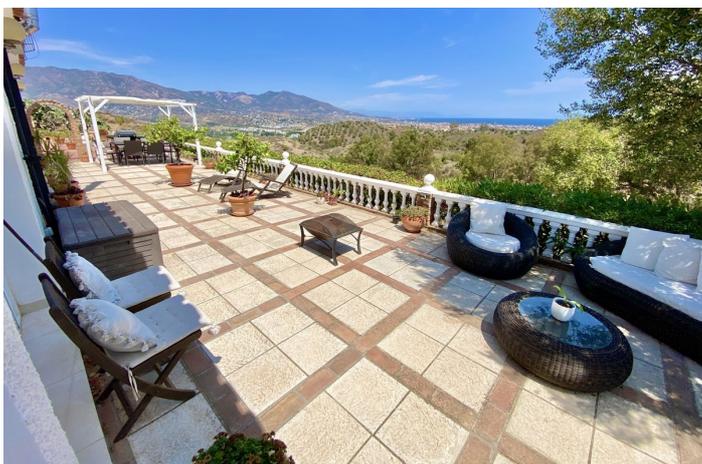




Отдельная вилла на продажу в Ла Роза, Эль Чапараль, Ла Кала де Михас

779 950 €

Ссылка: R4452376 спальни: 4 ванная комната: 2 Размер участка: 3 000m² Размер сборки: 171m² терраса: 150m²





Коста дель Соль, Эль-Чапarrаль

ПОТРЯСАЮЩАЯ ВИЛЛА НА СКЛОНЕ ХОЛМА С 4 СПАЛЬНЯМИ НА ПРОДАЖУ В ЛА РОСА, ЭЛЬ ЧАПАРРАЛЬ, С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ – ВСЕГО В МИНУТАХ ОТ ЛА КАЛА ДЕ МИХАС

Откройте для себя эту красивую виллу с 4 спальнями, расположенную на возвышенном участке площадью 3000 м², всего в 7 минутах над пляжами Ла-Кала-де-Михас, отмеченными голубым флагом. Предлагая полную конфиденциальность, просторные террасы и захватывающий вид на море, горы, сельскую местность и побережье, это идеальный дом для тех, кто ищет мира, пространства и незабываемых пейзажей.

Вилла, экономично питаемая солнечными панелями с аккумулятором и резервным газовым генератором, сочетает в себе комфорт, экологичность и независимость. Городская/центральная вода также подключена.

ВНЕШНИЕ ПЛОЩАДКИ:

Доступ легкий: асфальтированные дороги ведут из деревни Ла-Кала прямо к въездным воротам.

Гравийная дорога приведет вас к просторной парковке перед виллой.

На территории отеля вы найдете:

Огромная терраса во внутреннем дворике, занимающая всю длину виллы.

Вторая просторная терраса с большим бассейном и беседкой.

Идиллические места для развлечений, принятия солнечных ванн, ужина или просто отдыха, наслаждаясь непревзойденными панорамными видами.

Дополнительные садовые и земельные участки вокруг виллы на возвышенном плато.

Эти открытые пространства максимально используют живописные пейзажи отеля и спокойную загородную местность с видом на Средиземное море.

ВИЛЛА:

Внутри уютный вестибюль с аркой ведет в основные жилые помещения и спальное крыло.

В светлой и просторной гостиной имеется:

Действующий центральный камин

Боковое окно плюс два комплекта патио-дверей, выходящих на заднюю террасу.

Прекрасный вид на море, горы и сельскую местность

Рядом находится превосходная гостиная, наполненная естественным светом через застекленные арки, обеспечивающие прямой выход как на террасу у бассейна, так и на заднюю террасу.

Современная оборудованная кухня включает в себя:

Духовка, варочная панель, вытяжка

Встроенная посудомоечная машина

Холодильник с морозильной камерой

Прямой доступ в подсобное помещение, где расположены сантехника стиральной машины и система солнечных батарей.



Из гостиной, гостиной и кухни открывается потрясающий вид на побережье и горы.

В передней части виллы расположены спальни, из каждой открывается панорамный вид на загородную местность и горы.

Дом включает в себя:

Большая главная спальня

Две дополнительные спальни с двуспальными кроватями

Две ваннные комнаты

Четвертая гостевая комната, удобный доступ из подсобного помещения.

РАСПОЛОЖЕНИЕ:

Этот тихий загородный отель расположен в Ла-Роза, Эль-Чапараль, всего в 5 минутах езды от пляжей и торгового бульвара Ла-Кала.

Ла-Кала-де-Михас – одно из самых быстрорастущих и самых привлекательных мест на побережье Коста-дель-Соль, которое теперь привлекает знаменитых шеф-поваров, высококлассные рестораны и международных покупателей, сохраняя при этом свой очаровательный характер рыбацкой деревни с тапас-барами и традиционными закусочными.

Его центральное расположение между Малагой (25 минут) и Марбельей (15 минут) обеспечивает отличный доступ ко всему побережью.

Эта исключительная недвижимость сочетает в себе конфиденциальность, пространство, экологичность и панорамные виды – редкая находка по очень привлекательной цене.

Подобные объекты недвижимости долго не задерживаются на рынке.

📞 Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частный просмотр.



Характеристики:

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна
Сад
Бассейн
Гольф
Озеро
Лес

Бассейн

Частный

Сад

Частный

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с магазинами

Мебель

Необязательный

Стоянка

Частный
Открыть
Более одного

Состояние

Хороший

Кухня

Частично установлен

Категория

Торговаться
Огорченный
Гольф
Перепродажа