



Villa - Chalet en venta en La Rosa, El Chaparral, La Cala de Mijas

779.950 €

Referencia: R4452376 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 3.000m² Construido: 171m² Terraza: 150m²





Costa del Sol, El Chaparral

IMPRESIONANTE VILLA DE 4 DORMITORIOS EN VENTA EN LA ROSA, EL CHAPARRAL CON VISTAS PANORÁMICAS - A SÓLO MINUTOS DE LA CALA DE MIJAS Descubra esta hermosa villa de 4 dormitorios ubicada en una parcela elevada de 3.000 m², a sólo 7 minutos por encima de las playas con bandera azul de La Cala de Mijas. Ofreciendo total privacidad, amplias terrazas e impresionantes vistas al mar, la montaña, el campo y la costa, esta es la casa ideal para quienes buscan paz, espacio y paisajes inolvidables. Alimentada económicamente por paneles solares con almacenamiento de batería y respaldada por un generador de gas de respaldo, la villa combina comodidad, sostenibilidad e independencia. El agua municipal/red también está conectada.

ZONAS EXTERIORES: El acceso es sencillo, con carreteras asfaltadas que van desde el pueblo de La Cala directamente hasta la puerta de entrada. Un camino de grava le lleva a una amplia zona de aparcamiento en la parte delantera de la villa. Al otro lado de la propiedad encontrará: Una enorme terraza en el patio trasero que recorre toda la villa. Una segunda terraza amplia con una gran piscina y cenador. Espacios idílicos para entretenerte, tomar el sol, cenar o simplemente relajarse mientras disfruta de unas vistas panorámicas inigualables. Áreas adicionales de jardín y terreno que rodean la villa en su meseta elevada. Estos espacios al aire libre aprovechan al máximo el espectacular paisaje de la propiedad y el tranquilo entorno rural con vistas al Mediterráneo.

LA VILLA: En el interior, un acogedor pasillo de entrada con un arco conduce a las zonas de estar principales y al ala de dormitorios. El salón amplio y luminoso cuenta con: Una chimenea central que funciona Ventana lateral más dos juegos de puertas que dan a la terraza trasera. Hermosas vistas al mar, montaña y campo. Al lado se encuentra una magnífica sala de día, llena de luz natural gracias a sus arcos acristalados, que proporciona acceso directo tanto a la terraza de la piscina como a la terraza trasera. La moderna cocina equipada incluye: Horno, vitrocerámica, campana extractora, lavavajillas integrado, Nevera-congelador. Acceso directo a un cuarto de servicio que alberga la plomería de la lavadora y el sistema de batería solar. El salón, la sala de estar y la cocina disfrutan de espectaculares vistas de la costa y la montaña. A lo largo de la parte delantera de la villa se encuentran los dormitorios, cada uno de los cuales ofrece vistas panorámicas al campo y a las montañas. La casa incluye: Un gran dormitorio principal, Dos dormitorios dobles adicionales, Dos baños, Una cuarta habitación de invitados, a la que se accede cómodamente desde el área de servicios públicos.

UBICACIÓN: Ubicada en La Rosa, El Chaparral, esta tranquila dirección rural está a solo 5 minutos en coche de las playas y del bulevar comercial de La Cala. La Cala de Mijas es uno de los lugares más deseados y de más rápido crecimiento en la Costa del Sol, que ahora atrae a chefs famosos, restaurantes de alto nivel y compradores internacionales, todo ello conservando su encantador carácter de pueblo de pescadores con bares de tapas y restaurantes tradicionales. Su posición central entre Málaga (25 minutos) y Marbella (15 minutos) ofrece un excelente acceso a toda la costa. Esta propiedad excepcional combina privacidad, espacio, sostenibilidad y vistas panorámicas: un hallazgo poco común a un precio muy atractivo. Propiedades como ésta no permanecen mucho tiempo en el mercado. Contáctenos hoy para concertar su visita privada.



Características:

Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Buen estado de conservación
Montaña	Cerca de las tiendas	
Vistas Panorámicas		
País		
Jardín		
Piscina	Muebles	Cocina
Golf	Opcional	Parcialmente equipado
Lago	Aparcamiento	Categoría
Bosque	Párking Privado	Negociar
Piscina	Párking Libre	Urge venta
Piscina Privada	More Than One	Golf
Jardin		Reventa
Jardín Privado		