



Lejlighed i stueetagen til salg i Higueron West, Fuengirola

449.000 €

Reference: R4967944 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 66m² Byg Størrelse: 79m² Terrasse: 29m²





Costa del Sol, Fuengirola

Bedøvelse ny udvikling - Prime Coastal Placering Oplev nutidig luksus i denne splinternye stueetagen lejlighed, ideelt beliggende i et førsteklasses kystområde. Bare en kort spadseretur fra stranden, togstationen og et berømt femstjernet hotel, denne bolig tilbyder en harmonisk blanding af elegance, bekvemmelighed og verdensklassefaciliteter-inklusive et motionscenter, spa og dedikerede domstole til Padel og tennis. Urban & kyst livsstil Gå udenfor for at opleve den livlige lokale scene på Carvajal Beach og den travle Paseo Marítimo, hvor en overflod af restauranter, caféer og nattelevsmuligheder venter. Nyd fremragende forbindelse med et lokalt tog, der fører dig direkte fra lufthavnen til Carvajal togstationen. Placeringen giver også hurtig adgang til nøgledestinationer: kun 20 minutter til Marbella, 20 minutter til Málaga og 15 minutter til Fuengirola, hvilket gør rejsen ubesværet. Ejendoms højdepunkter ✓ Soveværelser og badeværelser: Nyd 2 rummelige soveværelser ledsaget af 2 moderne badeværelser, hvoraf det ene er en ensuite til soveværelset, komplet med gulvvarme og et slankt walk-in brusebad. ✓ Køkken: Et fuldt udstyret køkken med premium apparater - inklusive en ovn, opvaskemaskine, køleskab og fryser. ✓ Klimakontrol: Oplev energieffektiv komfort med et øreotermica-system designet til optimal opvarmning og afkøling. ✓ Vaskeri: Vaskemaskine-tørrer i enheden for din bekvemmelighed. Udendørs ophold og udsigt ✓ Ekstraordinære sauViews: Relish Sjældne Seaviews fra en ønskelig placering i stueetagen. ✓ Terrasse: En generøs 29 m² vestvendt terrasse perfekt til at nyde spektakulære solnedgange og panoramaudsigt. ✓ Have: En stor hjørnehave, der spænder over 66m², ideelt set badet om morgenens sol og tilbyder forbedret privatliv. ✓ Sceniske omgivelser: med udsigt over omhyggeligt anlagte kommunale grønne områder, skaber en rolig og indbydende atmosfære. Yderligere funktioner ✓ Parkering: To dedikerede parkeringspladser i en sikker underjordisk garage. ✓ Opbevaring: Et rummeligt lagerrum for ekstra bekvemmelighed. ✓ Sikkerhed: Beliggende i et lukket samfund med 24/7 sikkerhed for ro i sindet. ✓ Familievenlig: Nyd faciliteter såsom en hundepark, børnenes legeplads og omfattende grønne områder perfekte til afslappet vandreture og udendørs aktiviteter. Prime Investment Opportunity Denne lejlighed er placeret kun 15 minutter fra Málaga lufthavn og er et ideelt valg til både personlig brug og lejeinvesteringer. Med stor efterspørgsel efter premium leje i området lover det et fremragende investeringsafkast. Grib muligheden for at eje et stykke luksus i et af de mest efterspurgte kyststeder.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Fiberoptik

Synspunkter

Hav
Bjerg
Møbel
Ikke møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Kategori

Videresalg

Orientering

Sydvest

Indstilling

Urbanisering
Tæt på havet
Køkken
Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Dækket
Åben
Mere end en
Energi rating
B

Klimakontrol

Aircondition
Varm aircondition
Centralvarme
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende
Ny konstruktion

Have

Kommunal
Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

CO2 -emissionsklassificering

A