



## Adosada en venta en La Cala Golf, La Cala de Mijas

735.000 €

Referencia: R4964752    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 20m<sup>2</sup>    Construido: 203m<sup>2</sup>    Terraza: 96m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Casa adosada de lujo ubicada en una urbanización privada cerrada de solo 40 propiedades exclusivas con piscina comunitaria y jardines paisajísticos, perfectamente integrados en el entorno. Sótano privado con garaje y trastero con acceso directo a la casa. Planta baja de concepto abierto con cocina, sala de estar, aseo y una gran terraza y jardín privado. El primer piso ofrece el dormitorio principal con baño en suite y área de vestidor separada. Otros dos amplios y luminosos dormitorios comparten un segundo baño. Gran solárium en la planta superior. Acabados de lujo, iluminación LED, cocina totalmente equipada, aire acondicionado, baños de diseño, dormitorios con persianas motorizadas, caja fuerte y armarios completamente forrados. Calificación energética B, paneles solares para el suministro de agua caliente, excelente insonorización y aislamiento térmico. Situado en La Cala Resort, que ofrece un concepto de estilo de vida único con tres magníficos campos de campeonato, una academia de golf, un hotel de retiro galardonado y uno de los centros de spa más completos y lujosos de España. También hay tres restaurantes, cada uno con su propio carácter, así como una amplia gama de instalaciones deportivas como canchas de tenis y pádel, clases de fitness y circuito de running. Patrullas de seguridad las 24 horas dentro del resort.



## Características:

### Características

Terraza  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Solárium  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas Panorámicas  
Golf

### Piscina

Comunal

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### CO2 Emission Rating

B

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Golf de primera línea

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf  
Lujo  
Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Privado

### Calificación energética

C