



## Финка - Сельская недвижимость для продажи в Gaucín, Gaucín

2 500 000 €















## Serranía de Ronda, Gaucín

Откройте для себя этот потрясающий загородный дом, или Cortijo, расположенный в самом сердце Гаусина, откуда открывается захватывающий вид на горы Андалусии и Средиземное море. Эта изысканная недвижимость — оазис спокойствия, идеально подходящий для тех, кто ищет полного расслабления в теплом солнечном климате южной Испании. Расположенная всего в нескольких километрах от очаровательной деревни Гаусин, эта замечательная вилла окружена пышной круглогодичной зеленью и скалистыми горами, что обеспечивает как уединение, так и природную красоту. Главный дом общей площадью  $560~{
m M}^2$ спроектирован в классическом средиземноморском стиле, который дополняет его загородную обстановку. В доме есть 4 просторные спальни, 4 ванные комнаты и удобный гостевой туалет. Дом был тщательно продуман, чтобы максимально использовать свет и пространство, а из каждой комнаты открывается панорамный вид на впечатляющий пейзаж. Внешний гостевой дом добавляет дополнительный уровень комфорта, предлагая просторную спальню, современную ванную комнату и уютную гостиную. Это убежище предоставляет гостям уединенное убежище, идеально подходящее для развлечений или семейных визитов. Участок площадью 53 000 м<sup>2</sup> напоминает оазис с благоухающими садами и захватывающими дух видами на каждом шагу. Большая крытая терраса с зоной барбекю и уютными уголками для отдыха предлагает идеальные условия для наслаждения жизнью на открытом воздухе круглый год. Будь то обед на свежем воздухе, отдых на солнце или развлечения с друзьями, это пространство идеально подходит для создания воспоминаний. Красивый бассейн, расположенный с южной стороны дома, приглашает к отдыху и веселью для семьи и друзей. Окружающие горы создают безмятежный фон, усиливая мирную атмосферу. Практичные особенности включают просторную парковку и гаражи для безопасности и защиты ваших транспортных средств, в то время как недвижимость оборудована кондиционером, центральным отоплением и подогревом пола для круглогодичного комфорта. Высокоскоростной интернет, спутниковое и цифровое телевидение, а также большой колодец с большим резервуаром добавляют современные удобства этому исключительному поместью. Эта недвижимость продается без мебели, что дает вам возможность загородному персонализировать дом по своему вкусу. С его потрясающим природным окружением, уединением и исключительными удобствами эта загородная вилла предлагает идеальное убежище для любителей природы и тех, кто ищет мирной жизни в сельской местности. Не упустите шанс сделать эту эксклюзивную собственность своей. Otkroyte dlya sebya etot potryasayushchiy zagorodnyy dom, ili Cortijo, raspolozhennyy v samom serdtse Gausina, otkuda otkryvayetsya zakhvatyvayushchiy vid na gory Andalusii i Sredizemnoye more. Eta izyskannaya nedvizhimost' — oazis spokoystviya, ideal'no podkhodyashchiy dlya tekh, kto ishchet polnogo rasslableniya v teplom solnechnom klimate yuzhnoy Ispanii. Raspolozhennaya vsego v neskol'kikh kilometrakh ot ocharovatel'noy derevni Gausin, eta zamechatel'naya villa okruzhena pyshnoy kruglogodichnoy zelen'yu i skalistymi gorami, chto obespechivayet kak uyedineniye, tak i prirodnuyu krasotu. Glavnyy dom obshchey ploshchad'yu 560 m² sproyektirovan v klassicheskom sredizemnomorskom stile, kotoryy dopolnyayet yego zagorodnuyu obstanovku. V dome yest' 4 prostornyye spal'ni, 4 vannyye komnaty i udobnyy gostevoy tualet. Dom byl tshchatel'no produman, chtoby maksimal'no ispol'zovat' svet i prostranstvo, a iz kazhdoy komnaty otkryvayetsya panoramnyy vid na vpechatlyayushchiy peyzazh. Vneshniy gostevoy dom dobavlyayet dopolnitel'nyy uroven' komforta, predlagaya prostornuyu spal'nyu, sovremennuyu vannuyu komnatu i uyutnuyu gostinuyu. Eto ubezhishche predostavlyayet gostyam uyedinennoye ubezhishche, ideal'no podkhodyashcheye dlya razvlecheniy ili semeynykh vizitov. Uchastok ploshchad'yu 53 000 m² napominayet oazis s blagoukhayushchimi sadami i zakhvatyvayushchimi dukh vidami na kazhdom shagu. Bol'shaya krytaya terrasa s zonoy barbekyu i uyutnymi ugolkami dlya otdykha predlagayet ideal'nyye usloviya dlya naslazhdeniya zhizn'yu na otkrytom vozdukhe kruglyy god. Bud' to obed na svezhem vozdukhe, otdykh na solntse ili razvlecheniya s druz'yami, eto prostranstvo ideal'no podkhodit dlya sozdaniya vospominaniy. Krasivyy basseyn, raspolozhennyy s yuzhnoy storony doma, priglashayet k otdykhu i vesel'yu dlya sem'i i druzey. Okruzhayushchiye gory sozdayut bezmyatezhnyy fon, usilivaya mirnuyu atmosferu. Praktichnyye osobennosti vklyuchayut prostornuyu parkovku i garazhi dlya bezopasnosti i zashchity vashikh transportnykh sredstv, v to vremya





kak nedvizhimost' oborudovana konditsionerom, tsentral'nym otopleniyem i podogrevom pola dlya kruglogodichnogo komforta. Vysokoskorostnoy internet, sputnikovoye i tsifrovoye televideniye, a takzhe bol'shoy kolodets s bol'shim rezervuarom dobavlyayut sovremennyye udobstva etomu isklyuchitel'nomu zagorodnomu pomest'yu. Eta nedvizhimost' prodayetsya bez mebeli, chto dayet vam vozmozhnost' personalizirovat' dom po svoyemu vkusu. S yego potryasayushchim prirodnym okruzheniyem, uyedineniyem i isklyuchitel'nymi udobstvami eta zagorodnaya villa predlagayet ideal'noye ubezhishche dlya lyubiteley prirody i tekh, kto ishchet mirnoy zhizni v sel'skoy mestnosti. Ne upustite shans sdelat' etu eksklyuzivnuyu sobstvennost' svoyey.





## Характеристики:

Функции Ориентация Климат -контроль

 Покрытая терраса
 Восток
 Кондиционер

 Частная терраса
 Юг
 Холодный А/С

Ванная комната Горячий кондиционер

Приспособленные шкафы U/F отопление

Утилита Штат жилье

 Виды
 Параметр
 Состояние

 Море
 Страна
 Хороший

Гора Деревня

Бассейн Мебель Кухня

ЧастныйНе меблированоПолностью оснащенСадСтоянкаКоммунальные услуги

Частный Частный Электричество

Более одного

**Категория** Перепродажа

Страна