



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella West

5.200.000 €

Referentie: R4563688 Slaapkamers: 7 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.770m² Perceelgrootte: 923m² Terras: 785m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Deze onlangs gerenoveerde villa met zeven slaapkamers, gelegen op een uitgestrekt perceel van 1770 m² tussen Aloha en Las Brisas, biedt een harmonieuze mix van verfijning en comfort.

Met een lift die alle drie de niveaus bedient, onthult dit moderne toevluchtsoord een overvloed aan ruimte en weelde. Stap de grote entree binnen, overgoten met natuurlijk licht, en begeleid u naar een grote open woonkamer, versierd met een strakke open haard. Het hart van deze woning ligt in de nieuw ingerichte keuken, compleet met een kookeiland dat tevens dienst doet als ontbijtbar en naadloos overgaat in een eetruimte voor acht personen. Grote schuifdeuren leiden naar een uitgestrekt overdekt terras met uitzicht op het 15 meter lange zwembad, compleet met een elektrische afdekking op zonne-energie die het hele jaar door comfort garandeert.

Geniet van buitenactiviteiten op de volledig uitgeruste overdekte barbecueplek, die moeiteloos overgaat naar een extra woonruimte met opvouwbare glazen wanden en elektrische zonneschermen. Deze oase beschikt ook over twee slaapkamers met eigen badkamer op de begane grond, terwijl op de eerste verdieping drie extra slaapkamers met eigen badkamer zijn gevestigd, waaronder de master suite met inloopkast en een charmant terras met uitzicht op de tuin.

De benedenverdieping lonkt met entertainmentopties: een filmische ervaring wacht in de theaterzaal met een 86-inch tv en surround sound, terwijl de fitnessruimte met uitzicht op de tuin inspireert tot fitness. Nog twee slaapkamers, een garage voor drie auto's en voldoende parkeergelegenheid completeren dit uitzonderlijke pand: een meesterwerk dat wacht op de aanraking van de veeleisende eigenaar.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Sportschool
Speelruimte
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecu
Personeelsaccommodatie

Uitzicht

Berg
Tuin
Golf

Zwembad

Verwarmd
Privé

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Golf
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage
Privé
Bedekt
Meer dan één