

## Villa - Chalet en venta en Buena Vista, Mijas

1.350.000 €

Referencia: R4437112    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 500m<sup>2</sup>    Construido: 338m<sup>2</sup>    Terraza: 140m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Mijas

Inmaculada villa de 4 dormitorios con vistas panorámicas al mar y a la montaña. en Mijas, Costa del Sol\*\*

Ubicada en la pintoresca zona de Buenavista en Mijas, Costa del Sol, esta impresionante villa independiente de 4 dormitorios ofrece una experiencia de vida verdaderamente incomparable. Con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas que se extienden hasta donde alcanza la vista, esta villa es una joya de la región, ubicada en una ubicación privilegiada que permite a los residentes saborear lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de las montañas y el encanto del mar. Además, su proximidad al icónico Mijas Pueblo la convierte en una residencia ideal para vivir todo el año o un retiro vacacional memorable, independientemente de la temporada.

### \*\*Características principales y diseño:\*\*

Al entrar a la propiedad, lo recibe una grandeza que marca la pauta para toda la casa. Subiendo un tramo de escaleras se llega a las imponentes puertas de entrada de madera de roble que conducen a un majestuoso pasillo de techos altos. A la izquierda del pasillo se despliega una luminosa sala de estar amueblada con buen gusto, que ofrece a través de sus grandes ventanales unas vistas pintorescas y despejadas al mar y a las majestuosas montañas. El salón no es sólo un espacio de confort sino también un lugar para contemplar la belleza de la piscina y disfrutar del calor de una acogedora chimenea.

Desde el pasillo central, frente a usted, se encuentra la cocina bellamente decorada y equipada con electrodomésticos de primera calidad cuidadosamente seleccionados. La cocina se conecta perfectamente con una terraza, creando un ambiente perfecto para cenar al aire libre con amigos y familiares. Junto a la terraza, se encuentra la zona de la piscina, con vistas igualmente impresionantes del mar y las montañas.

A la derecha de la entrada, un corto tramo de escaleras conduce a un pasillo que conecta con el dormitorio principal. El dormitorio principal desprende una sensación de luminosidad, acompañado de un baño en suite. Además, hay dos dormitorios de invitados que comparten un baño bien equipado. El dormitorio principal se enriquece aún más con una terraza privada que da a la piscina y ofrece vistas despejadas al mar.

Continuando por el pasillo de entrada, se encuentra el sótano, una zona espaciosa que ofrece un amplio dormitorio con su propio aseo y cuarto de baño. Este dormitorio cuenta con un amplio vestidor. El sótano también alberga un baño y dos cuartos de servicio, que podrían transformarse en un apartamento independiente para mayor versatilidad.

### \*\*Características adicionales:\*\*

La propiedad cuenta con un importante aparcamiento subterráneo con capacidad para varios vehículos, lo que elimina cualquier problema de aparcamiento. Para el entretenimiento y el ocio, hay una sala polivalente de generosas dimensiones donde uno podría imaginarse crear un cine en casa, un gimnasio y aún tener un amplio espacio para una zona de juegos.

La practicidad se une al lujo, ya que todo el espacio habitable de la villa está equipado con calefacción por suelo radiante, un sistema de calentamiento de agua solar y un moderno sistema de purificación de agua, lo que garantiza el máximo confort y conveniencia.

### \*\*Ubicación y Accesibilidad:\*\*

La ubicación privilegiada de la villa garantiza un fácil acceso a los puntos clave de interés de la región. Está a sólo 15

minutos en coche del aeropuerto de Málaga, a 20 minutos de la vibrante Marbella y a sólo 3 minutos en coche de tiendas y restaurantes. Para los amantes de la playa, la villa está convenientemente situada a 7 minutos en coche de la costa más cercana.

En resumen, esta villa es una propiedad de visita obligada que combina a la perfección lujo, impresionante belleza natural y practicidad. Es una joya rara en Mijas, que ofrece una oportunidad única para que un comprador exigente experimente lo mejor que la Costa del Sol tiene para ofrecer.

## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sala de juegos  
Apartamento para invitados  
Sala de servicios  
Barbacoa  
Cerca de la iglesia  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
País  
Jardín  
Piscina  
Patio  
Bosque

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Ajardinado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono  
Calefacción de agua solar

### Orientación

Sudeste  
Suroeste

### Posición

Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Suburbano  
País  
Aldea  
Pueblo de montaña  
Cerca del bosque

### Muebles

Parte amueblada

### Seguridad

Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar  
Calefacción central  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Cochera  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
Calle  
More Than One