



Tussenverdieping Appartement te koop in Los Lagos de Santa Maria Golf, Elviria, Marbella East

280.000 €

Referentie: R4961467 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 62m² Terras: 12m²





Costa del Sol, Elviria

Appartement met uitzicht op het golf in Los Lagos de Santa María Golf, Elviria Geweldig investeringspotentieel - Southwest Orientation - Uitzicht op de golfbaan en de zee. Dit elegante appartement bevindt zich op een uitstekende plek, tegenover de Golfbaan Santa María, in de exclusieve ruimte van Elviria, in Marbella East. De zuidwestelijke oriëntatie zorgt voor zonneschijn gedurende de dag, terwijl het een panoramisch uitzicht biedt op de golfbaan, de zee en de omliggende natuur. De ingang leidt naar een hal die verbinding maakt met de kamer met het leven, terwijl de onafhankelijke, volledig uitgeruste keuken toegankelijk is via een handig serveerluik. Vanuit de woonkamer is er toegang tot een ruim terras met vloer-tot-plafond ramen, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat in de chillout-omgeving. De kamers zijn smaakvol ingericht, waardoor een gezellige omgeving ontstaat die de winstgevendheid van de huurmaximum maximaliseert (raadpleeg de beschikbare winstgevendheidsanalyse). De hoofdslaapkamer is royaal groot, met vloer tot plafond ramen die veel natuurlijk licht, ingebouwde kasten en elegant ontwerp mogelijk maken. De ruime badkamer, uitgerust met een badkuip, voegt een vleugje comfort toe. Het appartement beschikt over hoogwaardige afwerkingen, waaronder een beveiligingsdeur, gladde muren, marmeren vloeren binnenshuis, terracotta-vloeren op het terras, dubbel geglazuurde ramen, ingebouwde kasten, volledig uitgeruste keuken en badkamer en een intercom-systeem. Het gated complex biedt uitgebreide en goed onderhouden gemeenschappelijke ruimtes, zoals prachtige tuinen, een grondniveau-zwembad met uitzicht op zee, een zwembad voor kinderen, een solarium met gras en ligstoelen en een lift die toegang biedt tot alle niveaus. Het appartement wordt ook geleverd met een ondergrondse parkeerplaats en opslagruimte. Deze woning is een uitstekende gelegenheid om een appartement op een onverslaanbare locatie te verwerven, met een hoog investeringspotentieel vanwege de winstgevendheid in kortetermijnverhuur. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te plannen.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Glasvezel
Toegang voor mensen met
verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Golf

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon
Gas

CO2 Emission Rating

B

Zonorientatie

Zuiden
West
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijkking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Frontline golf
Dicht bij bos

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Vakantiehuisen
Investering
Golf
Wederverkoop
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privé

Energiebeoordeling

B