



Lejlighed i midten etage til salg i Los Lagos de Santa Maria Golf, Elviria, Marbella East

280.000 €

Reference: R4961467 Soveværelser: 1 Badeværelser: 1 Byg Størrelse: 62m² Terrasse: 12m²





Costa del Sol, Elviria

Lejlighed med golfudsigt i Los Lagos de Santa María Golf, Elviria Store investeringspotentiale - Southwest Orientation - Udsigt over golfbanen og havet. Denne elegante lejlighed ligger på et førsteklasses sted, der vender mod Santa María Golf Course, i det eksklusive område Elviria, i Marbella East. Dens sydvestlige orientering giver mulighed for solskin hele dagen, mens de tilbyder panoramaudsigt over golfbanen, havet og den omgivende natur. Indgangen fører til en hall, der forbinder til det levende spisestue, mens det uafhængige, fuldt udstyrede køkken er tilgængeligt gennem en praktisk serveringsluke. Fra stuen er der adgang til en rummelig terrasse med gulv-til-loft-vinduer, ideel til at nyde Middelhavsklimaet i sit chillout-område. Værelserne er smagfuldt dekoreret, hvilket skaber et hyggeligt miljø, der maksimerer lejeprisen for leje (konsulter tilgængelig rentabilitetsanalyse). Det store soveværelse er generøst størrelse med gulv-til-loft-vinduer, der tillader masser af naturligt lys, indbyggede garderober og elegant design. Det rummelige badeværelse, udstyret med et badekar, tilføjer et strejf af komfort. Lejligheden har finish af høj kvalitet, herunder en sikkerhedsdør, glatte vægge, marmorgulve indendørs, terracotta-gulve på terrassen, dobbeltglaserede vinduer, indbyggede skabe, fuldt udstyret køkken og badeværelse og et intercom-system. Det indhegnede kompleks tilbyder omfattende og velholdte fællesområder, såsom smukke haver, en pool på jordniveau med havudsigt, en børnepool, et solarium med græs og liggestole og en elevator, der giver adgang til alle niveauer. Lejligheden leveres også med en underjordisk parkeringsplads og lagerrum. Denne ejendom er en fremragende mulighed for at erhverve en lejlighed på et uovertruffen sted med et højt investeringspotentiale på grund af dens rentabilitet i kortvarige huslejer. For mere information eller for at planlægge et besøg, kontakt os.



Funktioner:

Funktioner

Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit -tv
Opbevaringsrum
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Have
Golf

Pool

Kommunal
Børns pool

Have

Kommunal
Anlæg

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon
Gas

CO2 -emissionsklassificering

B

Orientering

Syd
Vest
Sydvest

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Frontline Golf
Tæt på skov

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Indgangstelefon
Sikker

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Golf
Videresalg
Moderne

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Privat

Energi rating

B