info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Adosada en venta en Fuengirola, Fuengirola

460.000 €

Referencia: R4949908 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1 **Construído:** 110m^2 **Terraza:** 50m^2

Costa del Sol, Fuengirola

Casa céntrica en segunda línea de Paseo Marítimo de Fuengirola en venta Se ofrece una propiedad de 115 m² construidos en una sola planta, con solárium y trastero. La distribución actual consta de un amplio salón-comedor, 3 dormitorios, cocina independiente, un baño, trastero, patio, porche cubierto en la entrada y terraza superior. Posibilidad de ampliación: Esta propiedad presenta una interesante opción de edificación adicional. Según el informe urbanístico y la normativa vigente, se permite construir un sótano, planta baja, planta primera y ático. Tras aplicar las normativas de retranqueo, se podrían obtener 87,39 m² por planta, más el ático. Ideal para quienes buscan una ubicación céntrica cerca del Paseo Marítimo y desean tener la posibilidad de ampliar o modificar la propiedad según sus necesidades.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Transporte cercano
Terraza
Armarios ajustados
Solárium
Sala de servicios
Autobús de cortesía

Orientación
Sur

Vistas
Calle

Posición
Área comercial
Junto a la playa
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Ciudad
Puerto
Aldea
Complejo de playa de primera línea

Estado
Se requiere restauración

Muebles
Parte amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Aparcamiento
Calle

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable
Teléfono
Gas

Categoría
Inversión
Frente a la playa
Reventa
Con permiso de planificación