



Adosada en venta en Fuengirola, Fuengirola

460.000 €

Referencia: R4949908 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 110m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Fuengirola

Casa céntrica en segunda línea de Paseo Marítimo de Fuengirola en venta. Se ofrece una propiedad de 115 m² construidos en una sola planta, con solárium y trastero. La distribución actual consta de un amplio salón-comedor, 3 dormitorios, cocina independiente, un baño, trastero, patio, porche cubierto en la entrada y terraza superior. Posibilidad de ampliación: Esta propiedad presenta una interesante opción de edificación adicional. Según el informe urbanístico y la normativa vigente, se permite construir un sótano, planta baja, planta primera y ático. Tras aplicar las normativas de retranqueo, se podrían obtener 87,39 m² por planta, más el ático. Ideal para quienes buscan una ubicación céntrica cerca del Paseo Marítimo y desean tener la posibilidad de ampliar o modificar la propiedad según sus necesidades.



Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza	Sur	Calle
Transporte cercano		
Terraza		
Armarios ajustados		
Solárium		
Sala de servicios		
Autobús de cortesía		
Posición	Estado	Muebles
Área comercial	Se requiere restauración	Parte amueblada
Junto a la playa		
Cerca del mar		
Cerca de las tiendas		
Cerca de las escuelas		
Frente a la playa		
Ciudad		
Puerto		
Aldea		
Complejo de playa de primera línea		
Cocina	Aparcamiento	Servicios Públicos
Cocina Equipada	Calle	Electricidad
		Agua potable
		Teléfono
		Gas
Categoría		
Inversión		
Frente a la playa		
Reventa		
Con permiso de planificación		