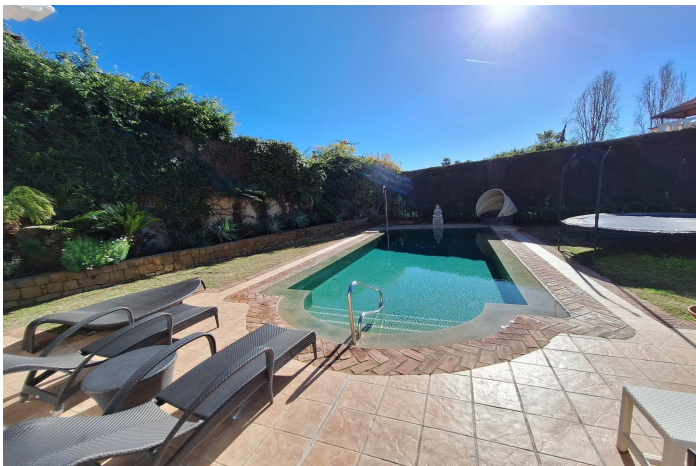




# Villa - Chalet en venta en Puerto Banús, Marbella West

3.715.000 €

Referencia: R4963945    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 848m<sup>2</sup>    Construido: 404m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Detached Villa, Puerto Banús, Costa del Sol.

4 Bedrooms, 4.5 Bathrooms, Built 404 m<sup>2</sup>, Garden/Plot 848 m<sup>2</sup>.

Setting : Close To Port, Close To Town, Close To Schools, Urbanisation.

Orientation : South West.

Condition : Good.

Pool : Private.

Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C, Central Heating, Fireplace.

Views : Garden, Pool.

Features : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Private Terrace, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Marble

Flooring, Double Glazing, Basement, Fiber Optic.

Furniture : Optional.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Private.

Security : Gated Complex, Entry Phone, Alarm System.

Parking : Underground, Garage, More Than One, Private.

Utilities : Electricity, Drinkable Water.

Category : Golf, Holiday Homes, Investment, Luxury, Contemporary.





## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Sala de servicios  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Jardín  
Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Suroeste

### Posición

Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Golf  
Lujo  
Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar  
Calefacción central

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Cochera  
Párking Privado  
More Than One