



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Guadalpark, Marbella

670.000 €

Referentie: R4942186 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 30m² Perceelgrootte: 204m² Terras: 30m²





Costa del Sol, Marbella

Charmant herenhuis in Guadalpark, in het centrum van Marbella - stappen verwijderd van Pirulí !! Als u op zoek bent naar comfort, rust en een bevoorrechte locatie, is dit herenhuis perfect voor u. Gelegen in een exclusieve gated community van slechts 36 huizen, met gemeenschappelijk zwembad en dagelijkse conciërge en tuinman -service, combineert dit pand privacy en comfort in een van de beste gebieden van Marbella. Belangrijkste kenmerken van het onroerend goed: Oppervlakte: 204 m² gebouwd en 180 m² nuttig. Lay -out: Begane grond: Hal. Hoffelijkheid toilet. Volledig uitgeruste keuken. Ruime woonkamer met directe toegang tot een privé-terras van 30 m², ideaal voor buiten dineren. Eerste verdieping: Drie slaapkamers met gemonteerde kasten. Twee complete badkamers (de hoofdslaapkamer heeft een kleedkamer). Bovenste verdieping: Solarium van 37 m² om te genieten van de zon en het uitzicht. Geglazet winterterras van 30 m² met een spectaculair uitzicht op La Concha, de tuin en het zwembad. Extra's en details die het verschil maken: Twee parkeerplaatsen: één ondergrondse en een bovengrond buiten. Airconditioning en centrale verwarming. Gated Community met conciërgeservices en tuin. Gemeenschappelijk zwembad in een rustige en goed onderhouden omgeving. Bevoorrechte locatie: Een paar meter van de emblematische Pirulí en dicht bij alle diensten: scholen, restaurants, winkels en openbaar vervoer. Dit alles in een van de meest gewilde en comfortabele gebieden van Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten

Ligging

Commercieel gebied
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Meer dan één

Zonorientatie

Oosten
West

Huidige Staat

Uitstekend

Tuin

Gemeenschappelijk

Uitzicht

Berg
Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex