



Pareada en venta en Guadalpark, Marbella

670.000 €

Referencia: R4942186 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 30m² Construido: 204m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Marbella

Encantadora casa adosada en Guadalpark, en el centro de Marbella, ¡a pasos de Pirulí! Si está buscando consuelo, tranquilidad y una ubicación privilegiada, esta casa es perfecta para usted. Ubicada en una comunidad exclusiva de solo 36 casas, con piscina comunitaria y servicio diario de conserje y jardineros, esta propiedad combina privacidad y comodidad en una de las mejores áreas de Marbella. Características principales de la propiedad: Área de superficie: 204 m² construido y 180 m² útil. Disposición: Planta baja: Entrada. Inmirador de cortesía. Cocina totalmente equipada. Amplia sala de altas de vida con acceso directo a una terraza privada de 30 m², ideal para comidas al aire libre. Primer piso: Tres habitaciones con armarios equipados. Dos baños completos (el dormitorio principal tiene un vestidor). Piso superior: Solarium de 37 m² para disfrutar del sol y las vistas. La terraza de invierno esmaltada de 30 m² con espectaculares vistas de La Concha, el jardín y la piscina. Extras y detalles que marcan la diferencia: Dos espacios de estacionamiento: uno subterráneo y otro sobre el suelo afuera. Aire acondicionado y calefacción central. Comunidad cerrada con servicios de conserjería y jardín. Piscina comunitaria en un ambiente tranquilo y bien guardado. Ubicación privilegiada: A pocos metros del emblemático pirulí y cerca de todos los servicios: escuelas, restaurantes, tiendas y transporte público. Todo esto en una de las áreas más buscadas y cómodas de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza	Este	Montaña
Terraza	Oeste	Jardín
Baño privado		Piscina
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Área comercial	Excelente	Comunal
Urbanización		
Cerca del mar		
Cerca de la ciudad		
Cerca de las escuelas		
Ciudad		
Cocina	Jardin	Seguridad
Cocina Equipada	Comunal	Complejo cerrado
Aparcamiento		
Párking Subterráneo		
More Than One		