



Dobbeltvilla til salg i Guadalpark, Marbella

670.000 €

Reference: R4942186 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 30m² Byg Størrelse: 204m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Marbella

Charmerende rækkehus i Guadalpark, i centrum af Marbella - skridt væk fra Pirulí !! Hvis du leder efter komfort, ro og en privilegeret placering, er dette rækkehus perfekt til dig. Beliggende i et eksklusivt gated community på kun 36 hjem, med fælles pool og daglig concierge og gartneritjeneste, kombinerer denne ejendom privatliv og komfort i et af de bedste områder i Marbella. Hovedfunktioner på ejendommen: Overfladeareal: 204 m² konstrueret og 180 m² nyttigt. Layout: Stueetagen: Indgangshallen. Høfligheds toilet. Fuldt udstyret køkken. Rummelig opholdsrum med direkte adgang til en 30 m² privat terrasse, ideel til udendørs spisning. Første sal: Tre soveværelser med monterede garderober. To komplette badeværelser (soveværelset har et omklædningsrum). Øverste etage: Solarium på 37 m² for at nyde solen og udsigten. Glaseret vinterterrasse på 30 m² med en spektakulær udsigt over La Concha, haven og swimmingpoolen. Ekstramateriale og detaljer, der gør forskellen: To parkeringspladser: en underjordisk og en over jorden udenfor. Aircondition og centralvarme. Gated community med concierge -tjenester og have. Kommunal swimmingpool i et roligt og velholdt miljø. Privilegeret placering: Et par meter fra den emblematiske Pirulí og tæt på alle tjenester: skoler, restauranter, butikker og offentlig transport. Alt dette i et af de mest efterspurgte og komfortable områder i Marbella.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Privat terrasse

Ensuite badeværelse

Dobbeltvindue

Monterede garderobereskabe

Indstilling

Kommercielt område

Urbanisering

Tæt på havet

Tæt på byen

Tæt på skoler

By

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk

Mere end en

Orientering

Øst

Vest

Tilstand

Fremragende

Have

Kommunal

Synspunkter

Bjerg

Have

Pool

Pool

Kommunal

Sikkerhed

Gated kompleks