



Отличная вилла для продажи в Elviria, Marbella East

1 850 000 €

Ссылка: R4307608 спальни: 5 ванная комната: 5 Размер участка: 1070m² Размер сборки: 433m²
терраса: 120m²





Коста дель Соль, Эльвирия

Эта красивая вилла была отремонтирована с современным интерьером, но сохранила внешний вид в андалузском стиле, создавая прекрасное сочетание традиционного и современного стилей.

В этом семейном доме есть 5 спален, 2 гостиные, столовая, отдельная квартира с 2 спальнями, ванная комната, кухня и гостиная, еще одна отдельная студия, а также великолепный пляжный бассейн с соленой водой, потрясающие террасы, открытая летняя кухня и прекрасная сады. Это большой отель, и в его ремонт было вложено много любви. Кухня открытой планировки и семейная комната на нижнем этаже идеально переходят на террасу и к бассейну через двустворчатые двери, позволяющие легко слиться внутренней части с внешней. Наверху находятся 2 большие спальни, обе с просторными ванными комнатами, и обе спальни имеют выход на террасу наверху. На первом этаже находится отдельная студия, идеально подходящая для подростков, а также еще одна квартира с 2 спальнями, ванной комнатой, кухней и гостиной, которую можно сдать в аренду или использовать для посещения семьи. Красивая и очень оригинальная кухня с полукруглой рабочей поверхностью и встроенной обеденной зоной идеально подходит для семейных обедов. Снаружи находится великолепный бассейн с соленой водой в пляжном стиле, который идеально подходит для маленьких детей, в который легко войти и выходить, окруженный террасами, шезлонгами и круглыми кушетками. Прямо у бассейна находится летняя кухня с барбекю и фантастическая зона отдыха с шезлонгами и множеством сидячих мест.

На огороженной территории имеется парковка для различных автомобилей.

В этом доме царит очень спокойная атмосфера, и он был отремонтирован, чтобы максимизировать образ жизни в помещении и на открытом воздухе, к которому мы привыкли жить здесь, в Марбелье. Благодаря своему размеру и планировке, эта недвижимость может стать фантастическим постоянным семейным домом или очень привлекательной сдаваемой в аренду недвижимостью для любых инвесторов, ищущих возможность сдачи под ключ.

Эта вилла находится в нескольких минутах ходьбы от коммерческого центра Эльвирия, поэтому идеально подходит для тех, кто хочет гулять ночью, но не водить машину, или для тех, у кого нет машины. Ближайший пляж - один из лучших песчаных пляжей Марбельи - находится в 15-20 минутах ходьбы или 5 минутах езды на машине.

Esta hermosa villa fue remodelada con un interior moderno, pero mantuvo su aspecto exterior en un estilo andaluz, creando una hermosa combinación de estilos tradicionales y modernos.

En este hogar familiar hay 5 dormitorios, 2 salones, una cocina, un apartamento independiente con 2 dormitorios, un baño, una cocina y una sala de estar, además de una hermosa piscina de agua salada, impresionantes terrazas, una cocina al aire libre y un jardín maravilloso. Este es un gran hotel, y se invirtió mucho amor en su reforma. La cocina de planta abierta y la sala familiar en la planta baja pasan perfectamente a la terraza y a la piscina a través de puertas de doble hoja, lo que permite una fácil conexión entre el interior y el exterior. En la planta superior hay 2 grandes dormitorios, ambos con baños completos, y ambos dormitorios tienen salida a la terraza superior. En la planta principal hay un estudio independiente, ideal para adolescentes, así como otro apartamento con 2 dormitorios, un baño, una cocina y una sala de estar, que se puede alquilar o utilizar para visitar a la familia. Una hermosa y muy original cocina con una superficie de trabajo semicircular y una zona de comedor integrada es perfecta para cenas familiares. Fuera hay una hermosa piscina de agua salada en un estilo de playa, que es perfecta para los niños pequeños, en la que es fácil entrar y salir, rodeada por terrazas, tumbonas y sillones circulares. Justo al lado de la piscina hay una cocina al aire libre con barbacoa y una fantástica zona de relax con tumbonas y un montón de lugares para sentarse.



shezlongami i mnozhestvom sidyachikh mest.

Na ogorozhennoy territorii imeyetsya parkovka dlya razlichnykh avtomobiley.

V etom dome tsarit ochen' spokojnaya atmosfera, i on byl otremontirovan, chtoby maksimizirovat' obraz zhizni v pomeshchenii i na otkrytom vozdukh, k kotoromu my privykli zhit' zdes', v Marbel'ye. Blagodarya svoemu razmeru i planirovke, eta nedvizhimost' mozhет stat' fantasticheskim postoyannym semeynym domom ili ochen' privlekatel'noy sdavayemoy v arendu nedvizhimost'yu dlya lyubykh investorov, ishchushchikh vozmozhnost' sdachi pod klyuch.

Eta villa nakhoditsya v neskol'kikh minutakh khod'by ot kommercheskogo tsentra El'viriya, poetomu ideal'no podkhodit dlya tekh, kto khochet gulyat' noch'yu, no ne vedit' mashinu, ili dlya tekh, u kogo net mashiny. Blizhayshiy plyazh - odin iz luchshikh peschanykh plyazhey Marbel'i - nakhoditsya v 15-20 minutakh khod'by ili 5 minutakh yezdy na mashine.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Гостевая квартира
Утилита
Барбекю
Штат жильё
Волоконно -оптика

Виды

Море
Гора
Сад
Бассейн

Бассейн

Частный

Сад

Частный
Легкое обслуживание

Категория

Уменьшенный
Праздничные дома
Инвестиции
Торговаться
Дешевый
Гольф
Роскошь
Перепродажа
Современный

Ориентация

Западный
Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами

Мебель

Необязательный

Безопасность

Входчик телефона

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный