



Frakoblet villa til salg i Doña Pilar, Mijas

2.950.000 €

Reference: R4953952 Soveværelser: 5 Badeværelser: 5 Grundstørrelse: 6.050m² Byg Størrelse: 802m² Terrasse: 400m²





Costa del Sol, Mijas

Spektakulær palæ med panoramaudsigt i Mijas Pueblo

Beliggende i et af de mest privilegerede områder af Costa del Sol, kombinerer denne imponerende villa luksus, store åbne rum og et uovertruffen naturligt miljø. Beliggende mellem Malaga Capital og Marbella, kun få minutter fra den charmerende hvidvaskede landsby Mijas, tilbyder denne ejendom et tilflugtssted for eksklusivitet og privatliv med panoramaudsigt over Middelhavet og de omkringliggende bjerge.

Arkitektur og design:

Fra det første øjeblik imponerer huset med dets majestætiske indgang, kronet af et elegant hvælv og et stort drivhus, der giver direkte adgang til hovedterrassen. Dets interiørdesign har høje lofter, store og høje vinduer, der fylder hvert værelse med naturligt lys.

Det har flere boligarealer, herunder en formel lounge med integrerede døre, en rummelig og lys spise-stue og en anden, mere hyggelig stue med pejs og tv. Alle værelser har direkte adgang til dejlig overdækket veranda. I alt har huset fire pejse og et gulvvarmesystem, der sikrer komfort hele året.

Køkken og gæstområder:

Køkkenet er rummeligt og elegant med store bugt-windows. Der er et morgenmadsområde og direkte adgang til haven. Derudover inkluderer ejendommen en separat lejlighed til gæster eller personale med sit eget køkken, pejs og et stort badeværelse med balkon.

Landskapede haver:

Huset er omgivet af storslåede tropiske haver med automatisk kunstvanding og en dekorativ springvand. Den store hovedterrasse er dekoreret med lampeposter, andre solrige terrasser tilbyder ideelle rum til hvile og kontemplation. I det sydvestlige hjørne huser en hvid pergola med en sukkerrør et dejligt BBQ-område udstyret med køleskab og nattelys. Mange palmer. Der er en helikopterlandingspude.

Guesthus og pool:

Den private 12 x 20 meter swimmingpool er virkelig storslået, med en ensartet dybde på 1,60 m, der er en hævet platform med solstole for den ultimative oplevelse i afslapning. Det selvstændige pensionat har udsigt og direkte adgang til den smukke swimmingpool. Dejlig overdækket veranda. Det består af en central lounge med åbent køkken. Aircondition Hot & Cold. To soveværelser, begge en-suite, med masser af skabsplads.

Dette er den ideelle ejendom til at underholde gæster og nyde solen og poolen med hele familien.

Ekstra og faciliteter:

Aircondition H/C overalt.

Elektriske og telekommunikationsinstallationer med fiberoptik.

Stor cistern i haven til opbevaring af vand.

Udvendigt belysning og rigelig plads til solcellepaneler.

Opbevaringsrum nedenfor med luftkammer under villaen.

Der er ingen samfundsgebyrer.

Privilegeret placering.



Bare 15-20 minutter fra Malaga lufthavn og 20 minutter fra Marbella kan Villa prale af et strategisk sted i et fredeligt, men alligevel godt forbundet område. Mijas Pueblo, med sin andalusiske charme, er kun 4 minutter i bil, mens strandene i Fuengirola kun er en kort køretur væk.

Ejendomsskat: 4.800 €/år

Afslutning: 160 €/år

En unik rummelig ejendom for de kræsne klienter, der søger eksklusivitet og ro i et smukt naturligt miljø.

Anmod om et besøg og opdag dets sande potentiale!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
Gæsteforlygg
Guest House
Værktøjsrum
Jacuzzi
Grill
Personale indkvartering
Fiberoptik

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Land
Have
Pool

Pool

Privat

Have

Privat
Anlæg

Kategori

Luksus
Videresalg

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på butikker
Tæt på skoler

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Alarmsystem
Indgangstelefon

Klimakontrol

Aircondition
Ildsted
U/f opvarmning

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat
Dækket