



## Apartamento Planta Media en venta en La Duquesa, Manilva

**292.000 €**

Referencia: R4957129    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 104m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

APARTAMENTO EN EL CORAZÓN DE LA DUQUESA CON LICENCIA VACACIONAL EN VIGOR. Este magnífico apartamento en planta media se encuentra en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol, en pleno Puerto de la Duquesa, cerca de la playa y con una variada oferta de restaurantes, cafeterías, tiendas y todos los servicios necesarios para el día a día. La propiedad destaca por su luminosidad y distribución funcional, ofreciendo 2 amplias habitaciones con armarios empotrados, 2 baños, y una cocina con barra americana abierta al salón, creando un ambiente moderno y acogedor ideal para disfrutar en familia o con amigos. Su orientación noroeste proporciona una agradable temperatura durante todo el año, aprovechando al máximo la luz natural sin un exceso de calor en los meses de verano. Además, cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una inversión ideal con alto potencial de alquiler tanto vacacional como de larga temporada. Ubicada en una comunidad bien mantenida y tranquila, esta propiedad es una oportunidad única en una de las mejores ubicaciones de la zona. ¡Se recomienda altamente la visita!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Terraza	Norte	Vistas Urbanas
Elevar		Calle
Transporte cercano		
TV satelital		
Baño privado		
Armarios ajustados		
Wifi		
Cerca de la mezquita		
Cerca de la iglesia		
Fibra óptica		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Muebles</b>
Junto a la playa	Excelente	Opcional
Cerca del golf		
Cerca del mar		
Cerca de las tiendas		
Cerca de la ciudad		
Cerca de las escuelas		
Ciudad		
Puerto		
Aldea		
Cerca del bosque		
<b>Cocina</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Cocina Equipada	Párking Libre	Electricidad
	Calle	Agua potable
		Teléfono
		Gas
<b>Categoría</b>		
Inversión		
Barato		
Urge venta		
Reventa		
Contemporáneo		