



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

7.500.000 €

Referencia: R4956682 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 2.040m² Construido: 1.025m² Terraza: 75m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

LUJO EXQUISITO EN NUEVA ANDALUCÍA, MARBELLA Una sorprendente fusión de tecnología de vanguardia y belleza natural, ubicada en el corazón de Nueva Andalucía. Ubicada en una parcela triangular con vistas al campo de golf en primera fila a ambos lados, esta propiedad excepcional se encuentra al final de un callejón sin salida, lo que garantiza la máxima privacidad. Diseñada sin escatimar en gastos, está construida con materiales de primera calidad, que incluyen gabinetes de alta gama, puertas, ventanas y persianas eléctricas, todo de la reconocida marca de lujo Roman Clavero. Su ubicación privilegiada la ubica a solo minutos de la playa, Puerto Banús, tiendas de primer nivel y Aloha College. Esta residencia completamente amueblada está elegantemente decorada con muebles italianos personalizados de la prestigiosa marca Smania, que ofrece sofisticación y comodidad en su máxima expresión.

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD: Cinco habitaciones con baño privado Amplia sala de estar con un diseño de planta abierta Cocina moderna totalmente equipada con espacio para comer Lavandería y trasteros Terrazas interiores y exteriores para una vida interior y exterior perfecta Piscina infinita de agua salada climatizada Gimnasio de última generación Zona de spa con baño turco y sauna finlandesa Amplio garaje para 12 coches con un techo de cristal único para la luz natural **VISTAS IMPRESIONANTES Y TECNOLOGÍA AVANZADA:** La villa disfruta de impresionantes vistas panorámicas al campo de golf, al mar, a la montaña de La Concha y a su exuberante jardín tropical, hogar de más de 20 palmeras. Para máxima seguridad y comodidad, equipada con un sistema de domótica de alta tecnología, una alarma preinstalada y cámaras de vigilancia avanzadas, lo que le permite monitorear y controlar su hogar de forma remota desde cualquier parte del mundo. ¡Una casa extraordinaria en una de las ubicaciones más prestigiosas de Marbella!



Características:

Características

Terraza
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Sauna
Sala de servicios
Jacuzzi
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Jardín
Piscina
Golf

Piscina

Piscina Privada

Categoría

Lujo
Reventa

Orientación

Sudeste

Posición

Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Golf de primera línea

Cocina

Cocina Equipada

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Calefacción central
U/F Calefacción

Estado

Excelente

Jardin

Jardín Privado