

# Penthouse Duplex te koop in Puerto Marina, Benalmadena Costa, Benalmádena

998.000 €

Referentie: R4431397 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 157m<sup>2</sup> Terras: 45m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Wij presenteren dit spectaculaire duplex penthouse gelegen in Dos Mares, een werkelijk bevoorrechte zone van de haven van Benalmádena.

Deze exclusieve woning biedt adembenemend uitzicht op de zee, het strand en de haven van Benalmádena. Bovendien biedt de locatie snel en gemakkelijk toegang tot het strand, evenals een breed scala aan restaurants, winkelcentra en entertainmentopties.

Op de begane grond vindt u een elegante entreehal, een aparte volledig uitgeruste keuken die uitkomt op de ruime woon-eetkamer die leidt naar een groot terras met spectaculair uitzicht op zee en het strand. Stel je voor dat je geniet van je diner met de zeebries als achtergrond en panoramisch uitzicht op zee tot aan Afrika.

Op dezelfde verdieping vindt u 2 dubbele slaapkamers. De eerste slaapkamer heeft een eigen badkamer en een eigen zonnig terras met prachtig uitzicht over de haven. De tweede slaapkamer heeft een aparte badkamer van hoge kwaliteit in de gang. Elke slaapkamer heeft ingebouwde kasten.

De bovenverdieping van dit duplex penthouse heeft een ruime hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en een ander overdekt terras met panoramisch uitzicht over de haven en de zee. Bovendien heeft het gebouw een lift die u rechtstreeks naar deze vierde verdieping brengt. Vanaf deze verdieping heeft u ook uw eigen privétoegang tot het gemeenschappelijke dakterraszwembad. Dit zwembad is verwarmd en kan het hele jaar door, 24 uur per dag worden gebruikt.

Om dit uitzonderlijke aanbod compleet te maken, wordt de woning geleverd met een opslagruimte van 17 m<sup>2</sup> en een parkeerplaats van 22 m<sup>2</sup> in de gemeenschappelijke ondergrondse garage, die is uitgerust met beveiligingscamera's die uw voertuig bewaken.

Dit penthouse is een unieke kans om te genieten van de hoogwaardige levensstijl met alle denkbare gemakken op een onovertroffen locatie.

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Solarium  
Wifi

### Uitzicht

Zee  
Panoramisch  
Strand  
Haven  
Stedelijk

### Zwembad

Gemeenschappelijk  
Verwarmd

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Aan het strand  
Luxe  
Wederverkoop

### Zonorientatie

Oosten  
Zuiden  
West  
Zuidwesten

### Ligging

Strand  
Dicht bij de poort  
Verstedelijk  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Aan het strand  
Haven  
Jachthaven  
Dicht bij jachthaven  
Frontlinie strandcomplex

### Meubilering

Optioneel

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerd a/c

### Huidige Staat

Goed

### Keuken

Volledig passend

### Voorzieningen

Elektriciteit