



Begane grond appartement te koop in Guadalmina Alta, Marbella West

545.000 €

Referentie: R4950505 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 127m² Terras: 17m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Dit prachtige hoekappartement ligt in een van de meest gewilde projecten in Guadalmina Alta en biedt een bevoorrechte levensstijl dankzij het mediterrane ontwerp, de lage dichtheid en de nabijheid van de Guadalmina Royal Golf Club.

Het project bestaat uit slechts 20 herenhuizen en 60 appartementen, verdeeld over zes elegante gebouwen, omgeven door uitgestrekte landschapstuinen. Het heeft ook twee buitenzwembaden, een kunstgrasveld voor meerdere sporten en een grote parkeerplaats.

Indeling en kenmerken van het pand:

Bij binnenkomst maakt een ruime ontvangsthall plaats voor een grote volledig uitgeruste keuken, met ontbijthoek en aparte wasruimte.

De lichte woon-eetkamer ontvangt dankzij de bevoorrechte hoekligging de hele dag door veel natuurlijk licht. Deze ruimte heeft een gezellige open haard, ideaal voor de koudere maanden.

Vanuit de woonkamer is er toegang tot de hoofdslaapkamer, die een en-suite badkamer heeft met hydromassagebad en aparte douche*, evenals directe toegang tot een overdekt terras met aangenaam uitzicht op de gemeenschappelijke ruimtes.

De woning heeft nog twee slaapkamers, die een complete badkamer delen. Een van hen valt op door zijn aantrekkelijke erker type raam, dat een speciale en lichte touch toevoegt aan de kamer.

Extra's en voorzieningen:

Airconditioning warm/koud

Vloerverwarming in badkamers

Dubbele beglazing

Garage en berging inbegrepen

Lift vanaf de ingang naar de garage

Een uitzonderlijke woning in een geconsolideerde en veilige urbanisatie, ideaal als permanente verblijfplaats en als investering in een van de meest gewilde gebieden van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten
Wifi
Bijkeuken
Glasvezel

Uitzicht

Land
Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Drinkbaar water

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Tuin

Gemeenschappelijk

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Goed

Parkeergelegenheid

Privé