



Склад для продажи в La Campana, Marbella West

7 000 - 7 000 €

Ссылка: R4955602 **Р**азмер сборки: 742m²















Коста дель Соль, La Campana

Мы рады предложить в аренду коммерческий склад № 39, расположенный в самом сердце коммерческого района Коста-дель-Соль в Новой Андалусии, всего в 5 минутах от Пуэрто-Бануса, в окружении престижных жилых районов и полей для гольфа. Площадь склада составляет около 742 м², распределенных на двух уровнях: первый этаж площадью 558 м² и мезонин площадью 184 м², идеально подходящий для офисного использования с большим количеством естественного света. Ключевые особенности склада включают автоматические секционные ворота для легкого доступа, ванные комнаты и комплексную круговую систему противопожарной защиты, охватывающую всю промышленную зону. Кроме того, зона предлагает круглосуточное обслуживание и охрану, а также дневное обслуживание и ночное/выходное наблюдение, что обеспечивает безопасную и ухоженную среду. Это универсальное пространство идеально подходит для склада, выставочного зала, выставочного пространства, офисов и многого другого, что делает его пригодным для различных видов деловой активности. Ежемесячная арендная плата: €7000 (со скидкой €700/месяц за ежегодный авансовый платеж) Гарантийный депозит: 6-месячная арендная плата ВАЖНОЕ ПРИМЕЧАНИЕ: Если у держателя контракта или гаранта НЕТ проверяемых имущественных активов в Испании, ежегодный авансовый платеж будет ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ.





Характеристики:

Функции Ориентация Виды

Рядом с транспортом Юг Городской Улица

Параметр Состояние Мебель

Коммерческий район Хороший Не меблировано

Коммунальные услуги

Рядом с гольфом Рядом с магазинами Рядом с городом

Деревня

Открыть Электричество

Улица

Стоянка

Город

Рядом с школами

Пригородный