



Rækkehus til salg i Marbella, Marbella Centro

1.100.000 -

1.350.000 €

Reference: R4953949 Soveværelser: 4 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 28m² - 88m² Byg Størrelse: 144m² - 148m²
Terrasse: 77m² - 79m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Oplev uovertruffen luksus med denne udvikling, en eksklusiv udvikling af villaer, rækkehuse, penthouses og lejligheder i Nueva Andalucía, Marbella. Dette innovative koncept kombinerer privat opholdsejerskab, mens den nyder top premium -hotel -tjenester. Dette projekt ligger i en førsteklasses beliggenhed i Marbella på Costa del Sol og tilbyder en unik livsstilsinvestering omgivet af solskin, strande og en pulserende social scene. Få en fordel af et anslået 8% årligt afkast ved at få din leje administreret af en professionel operatør i den tid, du ikke bruger den. Dette er en unik mulighed for købere, der leder efter investeringsejendom. Da regeringen gør det sværere at leje boligejendomme til ferieudlejning, påvirkes vores projekt ikke. Du ejer ejendommen og kan nyde afkast på ca. 8% om året, plus vi administrerer huslejerne helt på dine vegne! Dette projekt indeholder 43 enheder, der spænder fra 1 til 6 soveværelser, designet til at maksimere rummet og naturligt lys. Hver lejlighed og villa er udstyret med de nyeste faciliteter, hvilket sikrer et luksuriøst og behageligt miljø. De fælles områder inkluderer grønne områder, svømmebassiner, fitnesscenter, spa, coworking og en restaurant, der imødekommer alle de daglige behov hos beboere og forbedrer deres livskvalitet. At eje på denne udvikling betyder at nyde en privilegeret ramme med adgang til golfbaner, eksklusive brandbutikker og Michelin-stjernede restauranter. Dens strategiske placering giver hurtig adgang til stranden og Puerto Banús, hvilket gør den ideel til både levende og investering. Med et anslået årligt investeringsafkast på omkring 8% tilbyder dette projekt både et luksuriøst liv og en smart investering.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Solarium
Gymnastiksal
Spillelokale
Restaurant på stedet

Tilstand

Ny konstruktion

Have

Kommunal
Privat

Synspunkter

Hav
Panoramisk
Have
Pool

Pool

Kommunal
Privat

Parkering

Garage
Privat

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Tæt på marina

Køkken

Kitchen-lounge

Kategori

Ny udvikling