



Apartamento Planta Baja en venta en Castiglione, San Pedro de Alcántara, Marbella

Referencia: R4937263 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 70m² Construido: 190m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Apartamento con jardín en primera línea de playa con licencia turística en San Pedro de Alcántara ¡Bienvenido a la vida estilo resort a solo 30 metros de la playa! Este bellamente ubicado apartamento en la esquina de la planta baja de 3 dormitorios y de 2 baños en el complejo Castiglione solicitado ofrece una rara mezcla de dicha frente a la playa, serenidad de jardín y potencial de inversión con una licencia turística activa. Ubicado en exuberantes jardines maduros llenos de palmeras y pinos, el apartamento presenta su propio garaje privado, sótano y espacio de taller, el único en la comunidad. Ingrese para encontrar un elegante piso de mármol, una chimenea acogedora y una viva y áreas de comedor brillantes y de planta abierta bañadas con luz natural. Las vistas al mar miran por las ventanas del comedor y también se pueden disfrutar desde la amplia terraza envolvente, ideal para cenas al aire libre y relajándose bajo el sol. La suite principal cuenta con un baño privado, vestidor y acceso a la terraza privada, creando un verdadero retiro dentro del hogar. Ubicada dentro de una comunidad cerrada segura con estacionamiento subterráneo, seguridad las 24 horas, piscina, jacuzzi y jardines comunales bellamente mantenidos, esta casa está a solo unos pasos de cafés, restaurantes, tiendas, parques, escuelas e instalaciones deportivas. Con acceso directo a la playa y todo a poca distancia, es el escenario perfecto tanto para los turistas como para los residentes durante todo el año. Las características adicionales incluyen: Vistas al mar y al jardín Terraza cubierta y patio privado Aire acondicionado (caliente y frío) Baños de mármol Wifi, fibra óptica en Internet Almacenamiento y salas de servicios públicos Muebles opcionales Excelente potencial de renovación y aumento de valor Ya sea que esté buscando una casa costera pacífica o un alquiler de vacaciones lucrativas, esta es una oportunidad rara en uno de los enclaves más deseables de Marbella frente a la playa. No te lo pierdas, esta es una joya destacada con ubicación inmejorable, estilo de vida y potencial de ingresos.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sur	Fría de aire acondicionado
Terraza	Sudeste	A/C caliente
Trastero	Suroeste	Hogar
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de servicios		
Jacuzzi		
Bar		
Barbacoa		
Restaurante en el sitio		
Alojamiento para el personal		
Sótano		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Junto a la playa	Buen estado de conservación
Jardín	Cerca del golf	Excelente
Patio	Cerca del puerto	Requerido la renovación
	Urbanización	Se requiere restauración
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Frente a la playa	
	Ciudad	
	Suburbano	
	Cerca de Marina	
	Complejo de playa de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Con Calefacción	Opcional	
Piscina para niños		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Cochera
Ajardinado	Persianas	Párking Privado
Mantenimiento fácil	Teléfono de entrada	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Teléfono	Negociar	



Frente a la playa
Lujo
Reventa
Con permiso de planificación