



Lejlighed i stueetagen til salg i Castiglione, San Pedro de Alcántara, Marbella

979.000 €

Reference: R4937263 Soveværelser: 4 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 50m² Byg Størrelse: 190m² Terrasse: 60m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Lejlighed med have ved stranden og turistlicens i San Pedro de Alcántara

Velkommen til at bo i resort-stil kun 30 meter fra stranden! Denne smukt placerede 3-værelses, 2-badeværelset i stueetagen i stueetagen i det efterspurgte Castiglione-kompleks tilbyder en sjælden blanding af blødhed ved stranden, have-sindsro og investeringspotentiale med en aktiv turistlicens.

Lejligheden ligger inden for frodige, modne haver fyldt med palmer og fyrretræer, og har sin egen private garage, kælder og værksted - den eneste i samfundet. Gå ind for at finde elegant marmorgulve, en hyggelig pejs og lys, åben plan ophold og spisepladser badet i naturligt lys. Havudsigt kigger gennem spisestuevinduerne og kan også nydes fra den ekspansive omviklede terrasse, ideel til al fresco spisning og afslapning under solen.

Master Suite kan prale af et ensuite badeværelse, walk-in closet og privat terrasseadgang, hvilket skaber et ægte tilbagetog i hjemmet.

Beliggende inden for et sikkert lukket samfund med underjordisk parkering, 24-timers sikkerhed, pool, jacuzzi og smukt vedligeholdte fælles haver, er dette hjem kun få skridt væk fra strandcaféer, restauranter, butikker, parker, skoler og sportsfaciliteter. Med direkte strandadgang og alt inden for gåafstand er det den perfekte ramme for både feriegæster og beboere året rundt.

Yderligere funktioner inkluderer:

SEA OG GARDE -udsigt

Dækket terrasse og privat gårdhave

Aircondition (varm & kold)

Marmorbadeværelser

Wifi, fiberoptisk internet

Opbevarings- og redskabsrum

Valgfri møbler

Fremragende potentiale for renovering og værdi ophobning

Uanset om du søger et fredeligt kysthjem eller en lukrativ ferieudlejning, er dette en sjælden mulighed i en af Marbellas mest ønskelige strandklemmer.

Gå ikke glip af - dette er en fremtrædende perle med uovertruffen placering, livsstil og indkomstpotentiale.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
Værktøjsrum
Jacuzzi
Bar
Grill
Restaurant på stedet
Personale indkvartering
Kælder
Fiberoptik

Synspunkter

Hav
Have
Gårdsplads

Pool

Kommunal
Opvarmet
Børns pool

Have

Kommunal
Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon

Orientering

Øst
Syd
Sydøst
Sydvest

Indstilling

Strandside
Tæt på golf
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Beachfront
By
Forstæder
Tæt på marina
Front Line Beach Complex

Møbel

Fuldt møbleret
Valgfri

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Elektriske persienner
Indgangstelefon

Kategori

Holiday Homes
Investering
Godt køb

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted

Tilstand

God
Fremragende
Renovering krævet
Restaurering krævet

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat



Beachfront
Luksus
Videresalg
Med planlægningstilladelse