info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Ático en venta en Atalaya, Estepona

620.000 €

Referencia: R4952059 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 132m^2 **Terraza:** 176m^2

Costa del Sol, Atalaya

Ático con gran solarium e impresionantes vistas al mar en Gazules del Sol Este fantástico ático dúplex está situado en una de las zonas más deseadas del «Triángulo de Oro» de la Costa del Sol, en Benahavís, cerca de Guadalmina. Rodeado de los mejores campos de golf y a poca distancia de servicios esenciales como el Colegio Internacional Atalaya, supermercados y restaurantes, esta propiedad ofrece lujo y comodidad. El ático cuenta con tres dormitorios, dos baños, un amplio salón, una cocina independiente con lavadero, grandes terrazas (58 m2) con impresionantes vistas al mar, montaña y golf y un enorme solarium de 118 m2. El precio incluye dos (2) plazas de aparcamiento y un trastero. Situado dentro de una exclusiva comunidad cerrada, los residentes disfrutan de seguridad las 24 horas, cuatro piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada, sauna un gimnasio, una pista de paddle y tenis, y hermosos jardines. El municipio de Benahavís ofrece muchas ventajas, acceso gratuito a clases de idiomas, clases de arte y una serie de deportes, al inscribirse en el ayuntamiento. Benahavís es conocido por sus restaurantes locales y bares de tapas, que ofrecen una variedad de platos clásicos españoles y un ambiente relajado. El pueblo alberga numerosas actividades y atracciones, como campos de golf, balnearios, pistas de tenis, rutas de senderismo, paseos a caballo, excursiones y mucho más. Y es también uno de los municipios más ricos y seguros de la Costa del Sol. Se trata de una oportunidad perfecta para quienes buscan una vivienda de alta calidad en una de las urbanizaciones más prestigiosas de la zona.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Gimnasia
Sauna
Tenis de remo
Pista de tenis
Sala de servicios
Sótano
Fibra óptica

Orientación
Este
Sur
Sudeste

Climatización
Aire acondicionado

Vistas
Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Golf
Vistas Urbanas

Posición
Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Estado
Buen estado de conservación
Excelente

Piscina
Comunal
Con Calefacción
Interior
Piscina para niños

Muebles
Opcional

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Comunal

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Cochera
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad

Categoría
Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Negociar
Barato
Golf
Lujo

Reventa