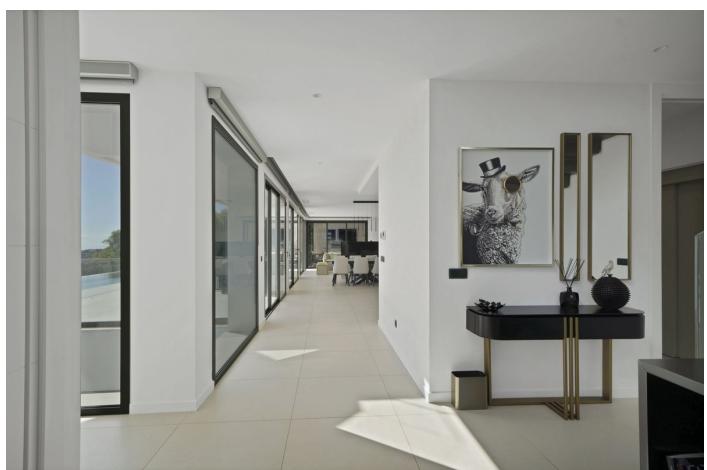
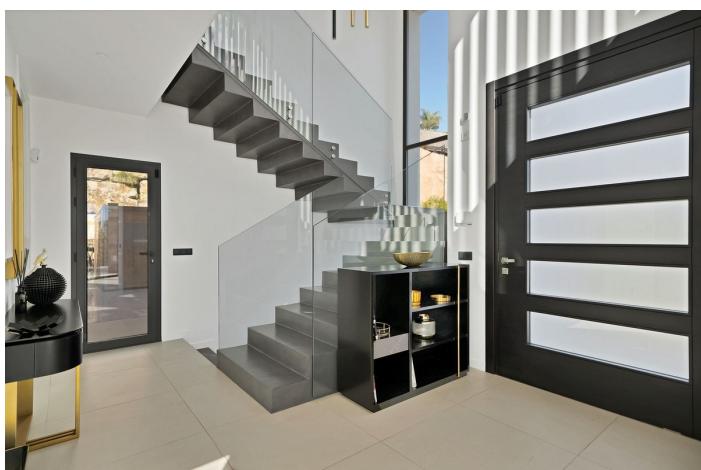




## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

4.250.000 €

Referencia: R4897822 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.036m<sup>2</sup> Construido: 780m<sup>2</sup> Terraza: 150m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Villa de Ensueño para Golfistas con Vistas Panorámicas en Puerto del Almendro, Benahavís Ubicada en la exclusiva y privada urbanización cerrada de La Resina, en Puerto del Almendro, Benahavís, esta impresionante villa de lujo ha sido diseñada y decorada con un nivel de detalle y sofisticación inigualable. Con 930 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 1.036 m<sup>2</sup>, esta propiedad representa la fusión perfecta entre elegancia, confort y tecnología avanzada. Situada en una de las mejores parcelas de la zona, la villa disfruta de unas impresionantes vistas panorámicas de 270° al mar y la montaña, proporcionando un entorno de paz, privacidad y belleza inigualable. Además, su ubicación dentro de una urbanización privada con seguridad 24/7 garantiza la máxima tranquilidad. Un paraíso para golfistas Diseñada pensando en los amantes del golf, la villa cuenta con hoyos para patear en el jardín y un simulador de golf profesional, ofreciendo una experiencia única sin salir de casa. Bienestar y relajación en cada espacio El lujo se experimenta en cada detalle, desde su spa privado con sauna turca y sauna sueca hasta su gimnasio completamente equipado con tecnología de última generación. En el exterior, el relax está asegurado con un jacuzzi climatizado y una espectacular piscina privada climatizada, rodeada de jardines impecables. Además, la propiedad cuenta con una zona chill out cubierta con televisión, ideal para disfrutar del aire libre en un ambiente exclusivo. Distribución y exclusividad en cada detalle 3 amplios dormitorios en la villa principal, cada uno con baño en suite. Apartamento independiente, ideal para invitados o personal de servicio, equipado con 1 dormitorio, 1 baño completo y una cocina totalmente equipada. Peluquería privada, para un cuidado personal sin salir de casa. Ascensor interior, garantizando accesibilidad en toda la vivienda. Zona de juegos, ideal para el entretenimiento familiar. Espacios funcionales y versátiles Garaje interior con capacidad para 3 coches. Garaje exterior con espacio para 2 coches, que también puede utilizarse como trastero o convertirse en un apartamento adicional. Placas solares, asegurando eficiencia energética y sostenibilidad. Cada rincón de esta villa ha sido cuidadosamente diseñado con materiales de la más alta calidad, logrando una fusión perfecta entre lujo, modernidad y confort. Si buscas una residencia exclusiva donde la privacidad, la seguridad y el diseño se combinan en un entorno incomparable, esta villa es simplemente única.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar		Calefacción central
Terraza		Baños u/f/h
TV satelital		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Wifi		
Gimnasia		
Sauna		
Sala de juegos		
Apartamento para invitados		
Casa de invitados		
Sala de servicios		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Domotica		
Guardería		
Alojamiento para el personal		
Sótano		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas		
País		
Jardín		
Piscina		
Golf		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Con Calefacción	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina Privada		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
Ajardinado	Seguridad de 24 horas	Cochera
Mantenimiento fácil	Sistema de alarma	Párking Privado
	Persianas	Párking Cubierto
	Teléfono de entrada	More Than One
	Caja fuerte	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Inversión	
Aqua potable	Urge venta	



---

Teléfono

Paneles solares fotovoltaicos

Golf

Lujo

Contemporáneo