



## Ático Dúplex en venta en Fuengirola, Fuengirola

449.000 €

Referencia: R4563718 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 95m<sup>2</sup> Terraza: 62m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Amplio ático dúplex con vistas panorámicas en Fuengirola Este impresionante ático dúplex de 4 dormitorios ofrece interiores luminosos, un generoso espacio exterior y unas impresionantes vistas panorámicas. Distribuido en dos niveles, está diseñado para ofrecer comodidad y entretenimiento. En la planta principal se encuentra el vestíbulo de entrada, una cocina totalmente equipada con zona de lavandería, un amplio salón-comedor y un dormitorio con acceso a una terraza. Un dormitorio y un baño adicionales completan esta planta. En la planta superior hay dos dormitorios más, un baño y una terraza envolvente, ideal para disfrutar del sol durante todo el día, con una zona de barbacoa y comedor para comer al aire libre. Una escalera de caracol conecta las dos plantas. La propiedad incluye una amplia plaza de aparcamiento subterráneo y se encuentra dentro de una comunidad cerrada y segura con piscina, ascensor y acceso para sillas de ruedas. Perfectamente situada a poca distancia de la playa, las tiendas, los colegios y todos los servicios. Características principales: 4 dormitorios | 2 baños 95 m<sup>2</sup> construidos + 62 m<sup>2</sup> de terrazas Amplia terraza envolvente con vistas al mar y zona de barbacoa Cocina totalmente equipada con lavadero Parcialmente amueblado, listo para entrar a vivir. Piscina y jardines comunitarios en complejo cerrado con seguridad 24 horas. Ascensor, suelos de mármol, doble acristalamiento, aire acondicionado. Amplia plaza de aparcamiento subterráneo incluida. Excelente ubicación, a poca distancia de la playa y de los servicios. Una oportunidad única de adquirir un espacioso ático en Fuengirola con unas vistas y una ubicación inmejorables. ¡Muy recomendable visitarlo! Ático Dúplex, Fuengirola, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 95 m<sup>2</sup>, Terraza 62 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Área Comercial, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Panorámicas. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solarium, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Casas de vacaciones, Reventa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Elevar	Oeste	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Terraza		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Área comercial	Excelente
Vistas Panorámicas	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Parte amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
<b>Servicios Públicos</b>	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
Electricidad	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
	Casas de vacaciones	E
	Reventa	
<b>CO2 Emission Rating</b>		
E		